

**Открытое акционерное общество
«СТРАХОВАЯ ГРУППА МСК» (ОАО «СГ МСК»)**



Приложение 8
к Правилам страхования имущества
и гражданской ответственности физических лиц

**КОЭФФИЦИЕНТЫ РИСКА, ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИ РАСЧЕТЕ СТРАХОВОЙ
ПРЕМИИ ПРИ СТРАХОВАНИИ ИМУЩЕСТВА ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ**

Фактор риска	Коэффициент
1. Период, прошедший с момента постройки / кап. ремонта строения (сооружения), составляет менее 1 года или более 30 лет	1.15
2. Наличие охранной и/или пожарной сигнализации с выводом на пульт круглосуточного дежурного	0.90
3. Наличие круглосуточно дежурного или охранника в квартире или строении страхователя	0.90
4. Дополнительные меры безопасности (домофон, система видеонаблюдения)	0.95
5. Наличие металлических дверей и решеток/ставней на окнах (в отношении квартир только для 1 – го этажа)	0.90
6. Наличие деревянных стен и/или перекрытий	1.25
7. Наличие источников пламени (печь, баллонный газ)	1.20
8. Проживание постоянное	0.85
9. Проживание временное (сезонное)	0.90
10. Помещение сдается в аренду	1.10-1.20
11. Нахождение в зоне стихийных бедствий, на склонах оврагов и ближе 10 метров от котлованов	1.30
12. Наличие примыкающих строений, страхование части строения	1.20
13. Незавершенное строительство	1.25
14. Наличие убытков за последние 3 года	1.10-1.30
15. меховые и кожаные изделия; ювелирные изделия; изделия из драгоценных, полудрагоценных и поделочных камней и металлов, предметы искусства, антиквариат, оружие, строительные материалы	1.50 – 5.00
16. Порядок уплаты страховой премии	1.00 – 1.30

КОЭФФИЦИЕНТЫ РИСКА, ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИ РАСЧЕТЕ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ ПО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ УСЛОВИЯМ СТРАХОВАНИЯ НА СЛУЧАЙ УТРАТЫ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ (ПРАВ СОБСТВЕННОСТИ)

Тип Сделки	Коэффициент
1. Купля-продажа	0.10 - 3.60
2. Мена	0.75 - 1.75
3. Наличие лиц, ранее зарегистрированных на объекте страхования, подпадающих под защиту органов опеки и попечительства (несовершеннолетние дети, недееспособные или ограниченно дееспособные граждане)	1.05 - 1.25
4. Количество сделок с объектом страхования (предыдущие отчуждения) за последние 3 года	
- 1	1.00-1.15
- 2 и более	1.50-2.50

КОЭФФИЦИЕНТЫ РИСКА, ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИ РАСЧЕТЕ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ ПО СТРАХОВАНИЮ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Фактор риска	Коэффициент
1. Характер эксплуатации жилой площади	
1.1. Проживание	0.75 - 1.25
1.2. Сдача в аренду	1.25 - 2.00
2. Состояние инженерных сетей (при эксплуатации жилой площади)	
2.1. износ до 50%	0.75 - 1.25
2.2. износ свыше 50%	1.25 - 2.50
3. Этаж/этажность	
- 1-й этаж	0.95
- 2-й этаж и выше	1.05 - 2.50
4. Ремонт и перепланировка в период страхования (при эксплуатации жилой площади)	1.25 - 2.50
5. Наличие убытков за последние 3 года	
- отсутствуют	0.75 - 1.00
- 1 - 2	1.05 - 1.25
- 3 и более	1.50 - 2.95

КОЭФФИЦИЕНТЫ РИСКА, ПРИМЕНЯЕМЫЕ ПРИ РАСЧЕТЕ СТРАХОВОЙ ПРЕМИИ В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ВИДА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ТЕХНИКИ

Специализированная техника	Коэффициент
Сельскохозяйственная техника	1.50 - 2.00
Лесохозяйственная техника	2.00 - 3.00
Строительная техника	2.50 - 4.00
Техника для проведения горных и буровых работ	3.00 - 5.00
Дорожная техника	1.50 - 2.50
Техника и механизмы для погрузочно-разгрузочных работ	1.60 - 2.60

Страховщик вправе применять иные коэффициенты (от 0.10 до 5.00), определяемые в зависимости от степени индивидуального риска.