


Приложение № 1.1
к Приказу от 30.11.2022 № 51 – од

УТВЕРЖДАЮ

И.о. Генерального директора
ООО СК "Газпром страхование"

 В.М. Носов
30 " 11 2022 г.

СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ

**К ПРАВИЛАМ СТРАХОВАНИЯ
ИМУЩЕСТВА ЮРИДИЧЕСКИХ И ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ
ОТ ОГНЯ И ДРУГИХ ОПАСНОСТЕЙ**

СТРАХОВЫЕ ТАРИФЫ
к Правилам страхования имущества
юридических и физических лиц от огня и других опасностей
(далее – Правила)

1. Страхование имущества в соответствии с Правилами

Таблица 1.1
Базовые тарифы для нагрузки 40%
(в % от страховой суммы, при сроке страхования 1 год)

Пункт Правил	Условия страхования (страховые случаи)	Вид имущества ⁹		
		п. 2.3.1 Правил	п. 2.3.2 Правил	п. 2.3.3 Правил
		Недвижимое имущество ^{10, 11, 12, 13}	Движимое имущество	Имущественные комплексы ^{11, 12, 13, 14}
"С ответственностью за поименованные риски" (п. 3.3 Правил)				
Основные риски				
пп. 3.3.1	Огонь ¹	0,11	0,16	0,19
пп. 3.3.2	Вода ²	0,06	0,13	0,08
пп. 3.3.3	Природные силы и стихийные бедствия ³	0,04	0,02	0,10
пп. 3.3.4	Посторонние воздействия ⁴	0,03	0,04	0,05
пп. 3.3.5	Противоправные действия третьих лиц ^{5, 6}	0,02	0,06	0,04
пп. 3.3.6	Бой стекол ⁷		0,15	
пп. 3.3.7	Рефрижераторные риски	-	0,09	-
пп. 3.3.8	Радиационное воздействие	0,04	0,04	0,11
Дополнительные риски				
пп. "а" п. 3.3.9	Террористический акт	0,03	0,02	0,04
пп. "б" п. 3.3.9	Диверсия	0,02	0,01	0,03
"С ответственностью за все риски"⁸ (п. 3.4 Правил)		0,34	0,49	0,53

¹ Поправочные коэффициенты к тарифу по риску "Огонь" при включении в договор страхования риска гибели или повреждения застрахованного имущества в результате:

– взрыва паровых котлов и двигателей внутреннего сгорания (пп. "е" п. 3.3.1 Правил) – от 1,0 до 8,0;

– перепада напряжения (пп. "ж" п. 3.3.1 Правил) – от 1,0 до 5,0.

² Поправочные коэффициенты к тарифу по риску "Вода" при включении в договор страхования риска гибели или повреждения застрахованного имущества в результате протекания стен или крыши вследствие повреждения кровельного покрытия крыши (в том числе в случае проникновения воды через технический этаж и иные помещения), швов стен, засорения дождевых стоков и/или ливневых канализаций, строительных дефектов стен или крыши, природных сил и стихийных бедствий, указанных в п. 3.3.3 Правил (пп. "г" п. 3.3.2 Правил) – от 1,0 до 5,0.

³ Поправочные коэффициенты к тарифу по риску "Природные силы и стихийные бедствия":

^{3.1} при неприменении в договоре страхования условий, указанных в абз. 2 пп. "в" п. 3.3.3 Правил – от 1,0 до 1,2;

^{3.2} при включении в договор страхования условия о неприменении п. 3.3.3.1 Правил к причинам, указанным в пп. "а", "в" – "к" п. 3.3.3 Правил (согласно п. 3.3.3.1.3 Правил) или к конкретному перечню причин из числа указанных в пп. "а" – "к" п. 3.3.3 Правил (согласно п. 3.3.3.1.1 Правил) – от 0,9 до 1,1;

^{3.3} при страховании на условиях иных, чем указанные в п. 3.3.3.3 Правил (при страховании по пп. "б", "и" п. 3.3.3 Правил риска гибели или повреждения движимого имущества, хранящегося в подвальных или заглубленных помещениях, у которых отметка пола расположена ниже уровня грунта) – от 0,95 до 1,5.

⁴ Поправочные коэффициенты к тарифу по риску "Посторонние воздействия":

^{4.1} при включении в договор страхования по пп. "а" п. 3.3.4 Правил условия о возмещении убытков от гибели или повреждения застрахованного имущества при наезде на застрахованное имущество, столкновении, опрокидывании на него наземных транспортных средств, строительной, сельскохозяйственной и прочей техники, иных самодвижущихся машин, их частей или грузов,

причиненные транспортными средствами, которыми на законном основании владеет (пользуется) Страхователь (Выгодоприобретатель) – от 1,0 до 1,5;

^{4.2} при включении в договор страхования по пп. "в" п. 3.3.4 Правил условия о возмещении убытков от гибели или повреждения застрахованного имущества, произошедших вследствие падения на застрахованное имущество каких-либо предметов при проведении Страхователем (Выгодоприобретателем) строительных или ремонтных работ – от 1,0 до 1,5;

^{4.3} при включении в договор страхования риска гибели или повреждения застрахованного имущества в результате:

- падения беспилотных летательных аппаратов, объектов внеземного происхождения или их частей (пп. "г" п. 3.3.4 Правил) – от 1,0 до 2,0;

- воздействия на застрахованное имущество техногенных (обусловленных промышленной деятельностью) причин (пп. "д" п. 3.3.4 Правил) – от 1,0 до 1,2.

⁵ Поправочные коэффициенты к тарифу по риску **"Противоправные действия третьих лиц"** при включении в договор страхования риска гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества в результате:

- уничтожения или повреждения имущества по неосторожности (пп. "д" п. 3.3.5 Правил) – от 1,0 до 1,2;

- массовых беспорядков (пп. "е" п. 3.3.5 Правил) – от 1,0 до 1,05;

- противоправных действий третьих лиц, квалифицированных в соответствии с Уголовным кодексом Российской Федерации (далее – УК РФ) (кроме указанных в пп. "а" – "е" п. 3.3.5, п. 3.3.9 и кроме исключенных договором страхования в соответствии с Разделом 4 Правил), с указанием конкретных статей и/или частей статей УК РФ (пп. "ж" п. 3.3.5 Правил) – от 1,0 до 1,3;

- нарушений, квалифицированных в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях (далее – КоАП), с указанием конкретных статей и/или частей статей КоАП (пп. "з" п. 3.3.5 Правил) – от 1,0 до 1,2.

⁶ Поправочный коэффициент к тарифу по риску **"Противоправные действия третьих лиц"**:

^{6.1} при условии включения в договор страхования конкретных статей (и/или их частей) УК РФ (п. 3.3.5.2 Правил) – от 0,1 до 1,0;

^{6.2} при включении в договор страхования условия о неприменении п. 3.3.5.3 Правил к причинам, указанным в пп. "е" п. 3.3.5 Правил (согласно п. 3.3.5.3.2 Правил) – от 0,95 до 1,05.

⁷ Поправочный коэффициент к тарифу по риску **"Бой стекла"**:

^{7.1} при включении в договор страхования условия о возмещении следующих убытков, причиненных в результате:

- сопутствующего повреждения осколками застрахованных разбитых стекол каких-либо застрахованных предметов, закрепленных на наружной стороне строений и сооружений (мачт, антенн, открытых электропроводов, рекламных установок и щитов, защитных козырьков, навесов витрин и т.п.) – от 1,0 до 1,05;

- повреждения осколками застрахованных разбитых стекол застрахованных предметов внутри строений, сооружений и помещений – от 1,0 до 1,05;

^{7.2} при исключении из договора страхования риска гибели или повреждения элементов остекления в результате просадки грунта – от 0,9 до 1,0.

⁸ При страховании на условии **"С ответственностью за все риски"**:

^{8.1} при включении в договор страхования случаев гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества в результате:

- причин, предусмотренных по рискам "Бой стекла", "Рефрижераторные риски", "Радиационное воздействие", "Террористический акт", "Диверсия", к тарифу для условия "С ответственностью за все риски" прибавляется тариф по соответствующему риску;

- причин, предусмотренных по риску "Противоправные действия третьих лиц" в части массовых беспорядков (пп. "е" п. 3.3.5 Правил), тариф для условия "С ответственностью за все риски" умножается на коэффициент от 1,0 до 1,02;

^{8.2} в случае включения в договор страхования условия о неприменении п. 3.4.2 Правил (согласно п. 3.4.2.3 Правил) или о применении п. 3.4.2 Правил в отношении конкретного перечня опасных природных явлений и/или стихийных бедствий (согласно п. 3.4.2.1 Правил) – тариф умножается на коэффициент от 0,95 до 1,05.

⁹ Элементы остекления могут быть застрахованы как часть застрахованного имущества (в строениях, сооружениях, помещениях, объектах незавершенного строительства) либо как отдельный объект (п. 3.3.6.1 Правил).

¹⁰ Тарифы указаны при условии, что застрахованы все части и элементы объектов страхования, имеющиеся у застрахованного недвижимого имущества на дату заключения договора страхования.

При страховании только конструктивных элементов строений, сооружений, помещений, объектов незавершенного строительства (абз. 2 п. 2.4.1 Правил), соответствующие тарифы умножаются на коэффициент 0,3.

В случае страхования отдельных элементов (и/или их отдельных частей) недвижимого имущества (п. 2.4 Правил), соответствующие тарифы умножаются на коэффициент от 0,3 до 3,0 в зависимости от состава застрахованных элементов.

¹¹ При страховании объектов незавершенного строительства, включая строительные материалы (абз. 2 пп "г" п. 2.3.1 Правил), соответствующие тарифы умножаются на коэффициент от 1,0 до 1,2.

¹² При условии страхования инженерного оборудования вместе с выносными элементами (п. 2.5.4.1 Правил) соответствующие тарифы умножаются на коэффициент от 1,0 до 1,5.

¹³ При условии страхования остекления, включая:

- остекление внутренних рекламных установок и конструкций (абз. 2 пп. "б" п. 2.5.5 Правил) – соответствующие тарифы умножаются на коэффициент от 1,0 до 1,5;
- остекление внешних рекламных элементов (пп. "в" п. 2.5.5 Правил) – соответствующие тарифы умножаются на коэффициент от 1,0 до 1,5.

¹⁴ Тарифы указаны при страховании имущественного комплекса на условиях согласно указанным в абз. 2 – 6 п. 2.3.3 Правил и при условии, что застрахованными являются все части и элементы строений, сооружений, помещений, входящих в имущественный комплекс (согласно абз. 3 п. 2.4.1 Правил), имеющиеся у застрахованного недвижимого имущества на дату заключения договора страхования. При страховании объектов незавершенного строительства в составе имущественного комплекса (в зависимости от условий страхования), соответствующие тарифы умножаются на коэффициент от 0,8 до 1,2. В случае страхования отдельных элементов (и/или их отдельных частей) недвижимого имущества, застрахованного в составе имущественного комплекса (п. 2.4 Правил), соответствующие тарифы умножаются на коэффициент от 0,3 до 3,0 в зависимости от состава застрахованных элементов.

1.1. Базовые тарифы, указанные в *Таблице 1.1*, рассчитаны при условии, что страховым случаем является гибель, утрата, повреждение застрахованного имущества (п. 3.3 Правил / п. 3.4 Правил). Если условиями договора страхования предусмотрено, что страховым случаем является только гибель, утрата застрахованного имущества, тарифы умножаются на коэффициент от 0,3 до 0,5. Если условиями договора страхования предусмотрено, что страховым случаем является только повреждение застрахованного имущества, тарифы умножаются на коэффициент от 0,6 до 1,0.

1.2. В зависимости от условий страхования тарифы, определенные в соответствии с *Таблицей 1.1*, умножаются на коэффициенты из *Таблицы 1.2*:

Таблица 1.2

Пункт Правил	Примечание	Диапазон коэффициентов
при исключении в договоре страхования:		
п. 3.2.1.1	– отдельных причин наступления страховых случаев по рискам "Огонь" (п. 3.3.1 Правил), "Вода" (п. 3.3.2 Правил), "Природные силы и стихийные бедствия" (п. 3.3.3 Правил), "Посторонние воздействия" (п. 3.3.4 Правил), "Противоправные действия третьих лиц" (п. 3.3.5 Правил), "Рефрижераторные риски" (п. 3.3.7 Правил), "Радиационное воздействие" (п. 3.3.8 Правил)	0,1 – 1,0
при включении в договор страхования условий:		
п. 2.8.1	– об иных ограничениях по сроку страхования продукции, имеющей срок годности, или об их отсутствии	0,9 – 1,1
п. 3.3.2	– об иных ограничениях по возмещению расходов по замене поврежденного участка труб или отсутствию таких ограничений при страховании строений и сооружений	0,9 – 1,1
п. 3.3.7	– об изменении продолжительности периода по сравнению с периодом 48 часов и более, предусмотренным пп. 3.3.7.1, 3.3.7.2, 3.3.7.3 Правил, либо неприменении соответствующих пунктов Правил	0,5 – 1,5
п. 3.5, п. 4.15	– о неприменении полностью или частично всех или отдельных исключений, указанных в п.п. 4.1, 4.2, 4.3 Правил, о признании страховыми случаев гибели, утраты или повреждения застрахованного имущества, наступивших в результате причин, указанных в п.п. 4.2, 4.7.1, 4.7.2, 4.7.3 Правил	1,0 – 10,0

Пункт Правил	Примечание	Диапазон коэффициентов
п. 3.7	– о возмещении расходов из числа указанных в пп. "а", "б" п. 3.7 Правил	1,0 – 1,2
п. 3.8	– о возмещении расходов из числа указанных в пп. "а" – "р" п. 3.8 Правил	1,0 – 1,5
п. 4.1	– иных, чем указаны в п.п. 4.1.5.1, 4.1.5.2, 4.1.24 Правил	0,9 – 1,1
п. 4.3	– иных, чем указаны в п. 4.3.25 Правил	0,9 – 1,1
п. 13.2	– об изменении порядка определения размера страховой выплаты путем неприменения п. 13.2 Правил или использования иных, чем указанные в п. 13.2 Правил, ограничений по сумме незначительного ущерба и количеству страховых выплат при таком ущербе	0,8 – 1,5
при изменении в договоре страхования:		
п. 3.3.3.1.2 / п. 3.4.2.2	– критериев и порядка определения временных интервалов по сравнению со сроком 72 часа, предусмотренным п. 3.3.3.1 Правил / п. 3.4.2 Правил	0,9 – 1,1
п. 3.3.5.3.1	– критериев и порядка определения временных интервалов по сравнению со сроком 168 часа, предусмотренным п. 3.3.5.3 Правил	0,9 – 1,1
п. 13.4.1	– порядка определения размера страховой выплаты по сравнению с предусмотренным пп. "а", "в" п. 13.4.1.2, п. 13.4.1.3, абз. 6 п. 13.4.1.4 Правил, в случае повреждения имущества	0,9 – 1,1
п. 13.4.2	– порядка определения размера страховой выплаты по сравнению с предусмотренным п. 13.4.2 Правил в случае гибели или утраты имущества	0,9 – 1,1

2. Страхование электронного оборудования по Дополнительным условиям № 1 по страхованию электронного оборудования (Приложение № 1 к Правилам, далее – ДУ № 1)

Таблица 2.1

Базовые тарифы для нагрузки 40%
(в % от страховой суммы, при сроке страхования 1 год)

Пункт ДУ № 1	Условия страхования (страховые случаи)	Вид имущества
		п. 2.1 ДУ № 1 Электронное оборудование
"С ответственностью за поименованные риски" (п. 3 ДУ № 1)		
п. 3.1	Падение электронного оборудования	0,12
п. 3.2	Попадание в электронное оборудование инородных предметов	0,08
п. 3.3	Короткое замыкание, перепад напряжения и другие аварии в электросети; внутреннее возгорание и повреждение в результате электромагнитных явлений, в том числе наведения магнитных полей	0,14
п. 3.4	Непреднамеренные ошибки (случайные действия) персонала Страхователя (Выгодоприобретателя) при использовании и обслуживании застрахованного электронного оборудования	0,12
п. 3.5	Механические повреждения из-за непреднамеренных неосторожных действий третьих лиц	0,08

2.1. Базовые тарифы, указанные в Таблице 2.1, рассчитаны при условии, что страховым случаем является гибель, повреждение застрахованного электронного оборудования (п. 3 ДУ № 1). Если условиями договора страхования предусмотрено, что страховым случаем является только гибель застрахованного электронного оборудования, тарифы умножаются на коэффициент от 0,3 до 0,5. Если условиями договора страхования предусмотрено, что страховым случаем является только повреждение застрахованного электронного оборудования, тарифы умножаются на коэффициент от 0,6 до 1,0.

2.2. В зависимости от условий страхования тарифы, определенные в соответствии с Таблицей 2.1, умножаются на коэффициенты из Таблицы 2.2:

Таблица 2.2

Пункт ДУ № 1	Примечание	Диапазон коэффициентов
при условии неприменения в договоре страхования		
п.п. 4, 4.6	– полностью или частично всех или отдельных исключений, указанных в п.п. 4.1, 4.2 Правил, п.п. 4.1, 4.2 ДУ № 1	1,0 – 10,0
при изменении в договоре страхования порядка определения размера страховой выплаты		
п. 9.1	– по сравнению с предусмотренным пп. "а", "в" п. 9.1.1, абз. 6 п. 9.1.2 ДУ № 1 в случае повреждения застрахованного электронного оборудования	0,9 – 1,1
п. 9.2	– по сравнению с предусмотренным п. 9.2 ДУ № 1 в случае гибели застрахованного электронного оборудования	0,9 – 1,1

3. Страхование оборудования по Дополнительным условиям № 2 по страхованию оборудования от аварии или поломки (Приложение № 2 к Правилам, далее – ДУ № 2)

Таблица 3.1

Базовые тарифы для нагрузки 40%
(в % от страховой суммы, при сроке страхования 1 год)

Пункт ДУ № 2	Условия страхования (страховые случаи)	Вид имущества
		Оборудование
"С ответственностью за поименованные риски" (п. 3 ДУ № 2)		
п. 3.1	Ошибки в проектировании, конструкции и расчетах	0,12
п. 3.2	Ошибки при изготовлении и монтаже	0,12
п. 3.3	Дефекты литья или использованного материала	0,04
п. 3.4	Непреднамеренные ошибки (случайные действия) персонала Страхователя (Выгодоприобретателя) при использовании и обслуживании застрахованного оборудования	0,11
п. 3.5	Энергетическая перегрузка, помпаж, перегрев, вибрация, разладка, заклинивание, засор посторонними предметами (попадание внутрь оборудования инородных предметов), воздействие центробежных сил, "усталость" материала	0,04
п. 3.6	Воздействие электроэнергии в виде короткого замыкания электрического тока, перегрузки электросети, падения/перепада напряжения и других аварий в электросети, атмосферного разряда (кроме удара молнии) и прочих подобных явлений	0,14
п. 3.7	Гидравлический удар, отсутствие (недостаток) жидкости в котлах, парогенераторах, других аппаратах, действующих с помощью пара или жидкости	0,04
п. 3.8	Взрыв паровых котлов (разрыв или деформация стенок котла вследствие расширения газа или пара), двигателей внутреннего сгорания, других источников энергии	0,07
п. 3.9	Действие низких температур, превышающих эксплуатационные параметры оборудования, предусмотренные нормативно-технической документацией	0,04
п. 3.10	Разрыв тросов и цепей, падение застрахованного оборудования, удар его о другие предметы	0,03
п. 3.11	Недостаточность смазки, ослабление крепления деталей и перегревание	0,03
п. 3.12	Сбои в запорно-регулирующих устройствах	0,03

3.1. Базовые тарифы, указанные в Таблице 3.1, рассчитаны при условии, что страховым случаем является гибель, повреждение застрахованного оборудования (п. 3 ДУ № 2). Если условиями договора страхования предусмотрено, что страховым случаем является только гибель застрахованного оборудования, тарифы умножаются на коэффициент от 0,3 до 0,5. Если условиями договора страхования предусмотрено, что

страховым случаем является только повреждение застрахованного оборудования, тарифы умножаются на коэффициент от 0,6 до 1,0.

3.2. В зависимости от условий страхования тарифы, определенные в соответствии с Таблицей 3.1, умножаются на коэффициенты из Таблицы 3.2:

Таблица 3.2

Пункт ДУ № 2	Примечание	Диапазон коэффициентов
при условии неприменения в договоре страхования		
п.п. 4, 4.4	– полностью или частично всех или отдельных исключений, указанных в п.п. 4.1, 4.2 Правил, п.п. 4.1, 4.2 ДУ № 2	1,0 – 10,0
при изменении в договоре страхования порядка определения размера страховой выплаты		
п. 9.1	– по сравнению с предусмотренным пп. "а", "в" п. 9.1.1, абз. 6 п. 9.1.2 ДУ № 2, в случае повреждения застрахованного оборудования	0,9 – 1,1
п. 9.2	– по сравнению с предусмотренным п. 9.2 ДУ № 2 в случае гибели застрахованного оборудования	0,9 – 1,1

4. Страхование земельных участков по Дополнительным условиям № 3 по страхованию земельных участков (Приложение № 3 к Правилам, далее – ДУ № 3)

Таблица 4.1

Базовые тарифы для нагрузки 40%
(в % от страховой суммы, при сроке страхования 1 год)

Пункт ДУ № 3	Условия страхования (страховые случаи)	Вид имущества
		п. 3.1 ДУ № 3 Земельные участки
"С ответственностью за поименованные риски" (п. 4.1 ДУ № 3)		
Основные риски		
п. 4.1.1	Пожар, взрыв	0,05
пп. 4.1.2	Залив жидкостью в результате аварии в системах водоснабжения, отопления, канализации или пожаротушения, а также проникновение воды или других жидкостей с соседних территорий	0,02
пп. 4.1.3	Стихийное бедствие или природное явление, а именно: наводнение, паводок, затопление; землетрясение; оползень, оседание или иное движение грунта; буря (шторм), вихрь, ураган, смерч; атмосферные осадки, носящие необычный для данной местности характер	0,07
пп. 4.1.4	Внезапный непреднамеренный выброс загрязняющих веществ в результате аварии или катастрофы, приведший к загрязнению почвы на застрахованном земельном участке, превышающему установленный допустимый уровень	0,05
пп. 4.1.5	Падение летательных аппаратов, их частей или грузов, а также объектов внеземного происхождения	0,02
пп. 4.1.6	Противоправные действия третьих лиц, включая умышленное повреждение земельного участка, а также нарушение третьими лицами правил обращения с пестицидами, агрохимикатами и иными опасными веществами, приведшее к загрязнению (заражению) почвы на застрахованном земельном участке, превышающему установленный допустимый уровень	0,03
Дополнительные риски		
пп. "а" пп. 4.1.7	Террористический акт	0,04
пп. "б" пп. 4.1.7	Диверсия	0,02
"С ответственностью за все риски" ¹ (п. 4.2 ДУ № 3)		0,30

¹ При страховании на условии "С ответственностью за все риски" при включении в договор страхования случаев повреждения застрахованного земельного участка в результате причин, предусмотренных пп. "а" п. 4.1.7 ДУ № 3 ("террористический акт"), пп. "б" п. 4.1.7 ДУ № 3 ("диверсия")

к тарифу для условия "С ответственностью за все риски" прибавляется тариф по соответствующему дополнительному риску.

4.1. В зависимости от условий страхования тарифы, определенные в соответствии с Таблицей 4.1, умножаются на коэффициенты из Таблицы 4.2:

Таблица 4.2

Пункт ДУ № 3	Примечание	Диапазон коэффициентов
при включении в договор страхования:		
п. 4.1.3.1	– дополнительно (всех или отдельных) причин наступления страхового случая в результате следующих стихийных бедствий или природных явлений: сель, лавина, камнепад, цунами, тайфун, штормовой нагон для тех местностей, для которых характерны данные стихийные бедствия и природные явления; заболачивание земельного участка – изменение водного режима, выражающееся в увеличении периодов длительного переувлажнения, подтопление, затопление почв	1,0 – 1,5
п. 13	– условий иных, чем указанные в п. 13 ДУ № 3	0,8 – 1,2
при исключении в договоре страхования:		
п. 4.1.3.2	– отдельных причин наступления страхового случая в результате стихийных бедствий или природных явлений из числа перечисленных в п. 4.1.3 ДУ № 3	0,5 – 1,0
п. 11.5	– условия о возмещении расходов из числа указанных в абз. 2 п. 11.5 ДУ № 3	0,8 – 1,0
при условии неприменения в договоре страхования		
п.п. 5, 5.4	– полностью или частично всех или отдельных исключений, указанных в п.п. 4.1, 4.2 Правил (при страховании на условии "С ответственностью за поименованные риски") / в п.п. 4.1, 4.2, 4.3 Правил (при страховании на условии "С ответственностью за все риски"), п. 5.2 ДУ № 3	1,0 – 10,0

5. Титульное страхование по Дополнительным условиям № 4 по страхованию недвижимого имущества на случай утраты в результате прекращения права собственности ("титульному страхованию") (Приложение № 4 к Правилам, далее – ДУ № 4)

Таблица 5.1
Базовые тарифы для нагрузки 40%
(в % от страховой суммы, при сроке страхования 1 год)

Пункт ДУ № 4	Условия страхования (страховые случаи)	Вид имущества
		п. 3.1 ДУ № 4 Недвижимое имущество
п. 4	Полная или частичная утрата Страхователем (Выгодоприобретателем) застрахованного недвижимого имущества в результате прекращения права собственности Страхователя (Выгодоприобретателя), являющегося добросовестным приобретателем, на это имущество на основании вступившего в законную силу решения суда ¹	0,53

¹Тариф в Таблице 5.1 указан при условии включение в договор страхования всех причин (оснований) из числа указанных в п.п. 4.1 – 4.11 ДУ № 4.

5.1. В зависимости от условий страхования тарифы, определенные в соответствии с Таблицей 5.1, умножаются на коэффициенты из Таблицы 5.2:

Таблица 5.2

Пункт ДУ № 4	Примечание	Диапазон коэффициентов
при включении в договор страхования условий:		
п. 6	– об исключении отдельных причин (оснований) прекращения права собственности из числа перечисленных в п.п. 4.1 – 4.11 ДУ № 4 и/или включении конкретных причин (оснований) по п. 4.11 ДУ № 4	0,5 – 1,0
пп. "а" п. 7, п. 7.1	– о возмещении расходов на проведение независимой экспертизы с целью установления причин наступления страхового случая и определения размера убытка	1,0 – 1,2

Пункт ДУ № 4	Примечание	Диапазон коэффициентов
пп. "б" п. 7, п. 7.1	– о возмещении судебных расходов, за исключением расходов на оплату представителей (в том числе, адвокатов)	1,0 – 1,2
п. 9.9	– о признании страховыми случаев утраты недвижимого имущества в результате прекращения права собственности на недвижимое имущество по спорам, указанным в п. 9.9 ДУ № 4	1,0 – 1,2

6. Страхование убытков от перерыва в производстве, непредвиденных расходов по предотвращению убытков от перерыва производстве по Дополнительным условиям № 5 по страхованию убытков от перерыва в производстве (Приложение № 5 к Правилам, далее – ДУ № 5)

Таблица 6.1
Базовые тарифы для нагрузки 40%
(в % от страховой суммы, при сроке страхования 1 год)

Условия страхования (страховые случаи)	Убытки от перерыва в производстве ¹	Расходы по предотвращению убытков от перерыва производстве ²
Возникновение у Страхователя убытков от перерыва в производстве / непредвиденных расходов по предотвращению убытков от перерыва в производстве в результате предусмотренных договором страхования:		
– событий, связанных с гибелью, утратой, повреждением застрахованного имущества, необходимого для осуществления производственной деятельности		
"С ответственностью за поименованные риски" ³ (п. 3.3 Правил)	0,56	0,13
"С ответственностью за все риски" ⁴ (п. 3.4 Правил)	0,70	0,12
"С ответственностью за поименованные риски" ⁵ (п. 3 ДУ № 1)	0,51	0,27
"С ответственностью за поименованные риски" ⁶ (п. 3 ДУ № 2)	0,70	0,34
"С ответственностью за поименованные риски" ⁷ (п. 4.1 ДУ № 3)	0,64	0,09
"С ответственностью за все риски" ⁸ (п. 4.2 ДУ № 3)	0,85	0,13
– событий (обстоятельств), не связанных с гибелью, утратой, повреждением застрахованного имущества, необходимого для осуществления производственной деятельности⁹		
"Поставщики и покупатели (потребители)" (п. 3.2.1 ДУ № 5)	0,71	0,13
"Коммунальное снабжение" (п. 3.2.2 ДУ № 5)		
"Невозможность / ограничение доступа" (п. 3.2.3 ДУ № 5)		
"Действия органов власти" (п. 3.2.4 ДУ № 5)		
"Блокировка порта" (п. 3.2.5 ДУ № 5)		

¹ Тариф указан при условии включения в договор страхования всех перечисленных в п.п. 5 – 7 ДУ № 5 видов убытков от перерыва в производстве. При невключении в договор страхования отдельных из них и/или невключении отдельных из текущих (постоянных) расходов, перечисленных в п.п. 5.1 – 5.9 ДУ № 5, тариф умножается на коэффициент от 0,5 до 1,0.

² Если договором страхования предусмотрен ограниченный перечень расходов по предотвращению убытков от перерыва в производстве, тариф умножается на коэффициент от 0,5 до 1,0.

³ Тариф указан при условии, что по договору страхования застрахован риск гибели, утраты, повреждения застрахованного имущества в результате причин, указанных в п.п. 3.3.1 – 3.3.8 Правил. При страховании имущества на условиях Правил, отличных от вышеуказанных, тариф умножается на коэффициент от 0,5 до 3,0.

⁴ Тариф указан при условии, что по договору страхования застрахован риск гибели, утраты, повреждения застрахованного имущества в результате причин, указанных в п. 3.4 Правил, с учетом ограничений по п. 3.4.1 Правил. При страховании имущества на условиях Правил, отличных от вышеуказанных, тариф умножается на коэффициент от 0,5 до 3,0.

⁵ Тариф указан при условии, что по договору страхования застрахован риск гибели, повреждения застрахованного электронного оборудования в результате причин, указанных в п.п. 3.1 – 3.5 ДУ № 1. При страховании электронного оборудования на условиях ДУ № 1, отличных от вышеуказанных, тариф умножается на коэффициент от 0,5 до 3,0.

⁶ Тариф указан при условии, что по договору страхования застрахован риск гибели, повреждения застрахованного оборудования в результате причин, указанных в п.п. 3.1 – 3.12 ДУ № 2.

При страховании оборудования на условиях ДУ № 2, отличных от вышеуказанных, тариф умножается на коэффициент от 0,5 до 3,0.

⁷Тариф указан при условии, что по договору страхования застрахован риск повреждения застрахованного земельного участка в результате причин, указанных в п.п. 4.1.1 – 4.1.6 ДУ № 3. При страховании земельного участка на условиях ДУ № 3, отличных от вышеуказанных, тариф умножается на коэффициент от 0,5 до 3,0.

⁸Тариф указан при условии, что по договору страхования застрахован риск повреждения застрахованного земельного участка в результате причин, указанных в п. 4.2 ДУ № 3, с учетом ограничений по п. 4.2.1 ДУ № 3. При страховании земельного участка на условиях ДУ № 3, отличных от вышеуказанных, тариф умножается на коэффициент от 0,5 до 3,0.

⁹Тариф указан при условии включения в договор страхования всех перечисленных в п.п. 3.2.1 – 3.2.5 ДУ № 5 событий (обстоятельств). При невключении в договор страхования отдельных из них, тариф умножается на коэффициент от 0,5 до 1,0.

6.1. В зависимости от условий страхования тарифы, определенные в соответствии с *Таблицей 6.1*, умножаются на коэффициенты из *Таблицы 6.2*:

Таблица 6.2

Пункт ДУ № 5	Примечание	Диапазон коэффициентов
<i>при включении в договор страхования:</i>		
п. 1	– условий иных, чем указано в пп. 1.1.1 ДУ № 5	1,0 – 1,2
п. 3	– условий иных, чем указано в пп. "г" п. 3 ДУ № 5	1,0 – 1,2
	– условий из числа указанных в пп. 3.1, 3.2.1.2, 3.2.2.2, 3.2.3.1.2, 3.2.4.2, 3.2.5.1 ДУ № 5	1,0 – 3,0
	– условий о неприменении ограничений или установлении иных ограничений по месту расположения имущества поставщика, покупателя (потребителя), предусмотренных пп. "а", "б" п. 3.2.1, абз. 2 п. 3.2.2 ДУ № 5	0,8 – 1,2
	– условий о поставщиках и покупателях (потребителях) по п.п. 3.2.1.3.1, 3.2.2.3.1 ДУ № 5	1,0 – 2,0
	– условия о расстоянии, ином, чем 500 метров по п. 3.2.3.1, пп. "б" п. 3.2.4.1 ДУ № 5 / 50 км по п. 3.2.3.2 ДУ № 5	0,9 – 1,1
	– условия, иного чем указано в п. 3.2.3.1.3 ДУ № 5	1,0 – 1,05
	– иного перечня непредвиденных событий, чем указанные в пп. "б" п. 3.2.4.1 ДУ № 5	0,8 – 1,5
п. 8	– иных продолжительностей периодов, иного порядка определения момента завершения перерыва в производстве, указанных в п. 8 ДУ № 5	0,5 – 2,0

7. Дополнительные поправочные коэффициенты к Разделам 1 – 6

7.1. Базовые тарифы указаны в *Таблицах 1.1, 2.1, 3.1, 4.1, 5.1, 6.1* для "агрегатных" страховых сумм. При установлении "неагрегатной" страховой суммы соответствующие тарифы, указанные в *Таблицах 1.1, 2.1, 3.1, 4.1, 6.1*, умножаются на коэффициент от 1,0 до 1,2.

7.2. При включении в договор страхования нескольких рисков с единой (общей) страховой суммой, соответствующие тарифы из *Таблиц 1.1, 2.1, 3.1, 4.1*, умножаются на коэффициент от 0,7 до 1,0.

При включении в договор страхования нескольких рисков с единой (общей) страховой суммой, соответствующие тарифы из *Таблицы 6.1*, умножаются на коэффициент от 0,7 до 1,0.

7.3. При включении в договор страхования условия о признании страховыми случаев, произошедших в результате событий, указанных в п.п. 4.7.1, 4.7.2, 4.7.3 Правил, тарифы, определенные в соответствии с *Таблицами 2.1, 3.1, 4.1*, умножаются на коэффициент от 1,0 до 4,0.

7.4. При включении в договор страхования особых условий страхования ("оговорок") из числа перечисленных в Приложении № 6 к Правилам, соответствующие тарифы, определенные в соответствии с *Разделами 1 – 6*, умножаются на коэффициент от 0,3 до 10,0 в зависимости от примененных особых условий страхования ("оговорок").

7.5. При изменении в договоре страхования порядка определения размера страховой выплаты по сравнению с предусмотренным п. 13.5 Правил, соответствующие тарифы, определенные в соответствии с *Разделами 1, 2, 3, 4, 6*, умножаются на коэффициент от 0,8 до 1,2.

7.6. В случае применения положений п. 8.7 Правил (в т.ч., по результатам участия в конкурсных процедурах) соответствующие тарифы, определенные в соответствии с Разделами 1 – 6, умножаются на коэффициенты от 0,3 до 3,0 в зависимости от примененных условий страхования.

7.7. В случае применения условий, предусмотренных п. 13.4.6.1 Правил, п. 10.1 ДУ № 1, п. 10.1 ДУ № 2, п. 17.1 ДУ № 3, п. 21.1 ДУ № 4, п. 22.1 ДУ № 5, соответствующие тарифы, определенные в соответствии с Разделами 1 – 6, умножаются на коэффициент от 1,0 до 1,2.

7.8. В случае применения условий, предусмотренных п. 13.15.1 Правил, соответствующие тарифы из *Таблиц 1.1, 2.1, 3.1, 4.1, 5.1, 6.1*, умножаются на коэффициент от 1,0 до 1,2.

7.9. Базовые тарифы в Разделах 1 – 6 указаны для структуры тарифной ставки с нагрузкой 40% (в которой расходы на ведение дела составляют 40%, комиссионное вознаграждение составляет 0%). В случае применения Страховщиком структуры тарифной ставки с иными значениями нагрузки (расходов на ведение дела и комиссионного вознаграждения) тарифы умножаются на коэффициент k , определяемый по формуле:

$$k = 60\% / (100\% - РВД) / (100\% - КВ),$$

где РВД – размер расходов на ведение дела в тарифной ставке без учета комиссионного вознаграждения ($5\% \leq РВД \leq 40\%$), КВ – размер комиссионного вознаграждения в брутто-ставке ($0\% \leq КВ \leq 50\%$), на которые необходимо рассчитать тариф.

8. В зависимости от условий страхования и факторов риска Страховщик умножает страховые тарифы, определенные в соответствии с Разделами 1 – 7, на повышающие или понижающие коэффициенты из *Таблицы 8.1*:

Таблица 8.1

Условия страхования / факторы риска	Диапазон коэффициентов
Сведения о застрахованном имуществе:	
- вид недвижимого имущества (в т.ч. строение, сооружение, помещение, объекты незавершенного строительства, земельные участки)	0,3 – 1,5
- вид имущества, входящего в состав имущественного комплекса	0,4 – 4,0
- вид движимого имущества (в т.ч. оборудование (машины, механизмы, аппараты, установки, передаточные устройства и иное оборудование), электронное оборудование)	0,2 – 5,0
- характеристики (этажность, этаж расположения, конструктивные особенности имущества, марки/модели имущества, назначение имущества)	0,3 – 5,0
- эксплуатационно-техническое состояние (срок эксплуатации имущества, состояние конструктивных элементов и систем коммуникации и оборудования недвижимого имущества, наличие капитального ремонта, вид и состояние внутренней отделки, систем коммуникации и оборудования)	0,3 – 4,0
- условия и характер эксплуатации (постоянное/временное проживание на территории страхования, сдача в аренду, проведение строительных, монтажных и ремонтных работ, характер использования объекта)	0,5 – 4,0
- меры охранной безопасности, обеспечения сохранности имущества	0,2 – 3,0
- меры противопожарной безопасности	0,3 – 3,0
- местонахождение (соседство территории страхования с объектом (объектами) повышенной опасности, подверженность территории страхования воздействию опасных природных явлений)	1,0 – 10,0
- территория страхования (природно-климатические факторы, региональные особенности)	0,2 – 4,0
Количество застрахованных объектов	0,3 – 2,0
Характер, особенности сделок с недвижимым имуществом (в т.ч., вид недвижимого имущества, количество сделок) при "титულном страховании"	0,4 – 8,0
Вид, особенности, опыт осуществляемой деятельности, финансовое состояние Страхователя	0,3 – 5,0

Условия страхования / факторы риска	Диапазон коэффициентов
Количество, состав, характеристики контрагентов	0,5 – 5,0
Порядок определения размера страховой выплаты при условии неполного имущественного страхования без применения пропорционального уменьшения выплаты	1,0 – 10,0
Условия страхования по конкретному договору страхования:	
- установление лимитов ответственности	0,5 – 1,0
- установление франшизы	0,7 – 1,0
- размер страховой суммы	0,3 – 2,0
- полнота предоставления сведений о застрахованных объектах	0,5 – 5,0
- "страхование в эквиваленте"	1,0 – 1,15
- уплата страховой премии в рассрочку	1,0 – 1,15
Статистика убытков за предыдущие периоды	
- в отношении конкретного Страхователя	0,2 – 5,0
- в отношении клиентской группы, к которой относится Страхователь	0,3 – 3,0