



УТВЕРЖДЕНЫ
Приказом от 09.10.2018 № 371-од

ВВЕДЕНЫ В ДЕЙСТВИЕ
11.10.2018

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО СК «ВТБ Страхование»

«подписано» Г.А. Гальперин
(личная подпись)
09.10.2018

**ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА ПРИЧИНЕНИЕ
ВРЕДА ВСЛЕДСТВИЕ НЕДОСТАТКОВ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ, РАБОТ ПО
ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ**

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. Общие положения	3
2. Предмет договора страхования. порядок его заключения	9
3. Объект страхования	9
4. Страховой риск. Страховой случай	9
5. Страховая сумма. Лимит возмещения. Франшиза	14
6. Страховая премия	15
7. Срок действия договора	16
8. Изменение страхового риска	17
9. Права и обязанности сторон договора страхования	18
10. Взаимодействие сторон при наступлении страхового случая	21
11. Размер и порядок выплаты страхового возмещения	24
12. Суброгация	30
13. Основания для отказа в выплате и освобождения от выплаты страхового возмещения	31
14. Порядок разрешения споров	32
Дополнительные условия № 1 по страхованию риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда, на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров	34
Дополнительные условия № 2 по страхованию финансовых рисков членов саморегулируемой организации, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров	39

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ, работ по подготовке проектной документации и инженерным изысканиям (далее по тексту — Правила), разработанные с учетом положений законодательства Российской Федерации (в том числе Гражданского кодекса Российской Федерации, Закона Российской Федерации № 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации» от 27 ноября 1992 года, Градостроительного кодекса Российской Федерации) содержат условия, на которых ООО СК «ВТБ Страхование», именуемое в дальнейшем «Страховщик», заключает с юридическими лицами, лицами, зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя (далее по тексту — Страхователи, лица, ответственность которых застрахована), договоры страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ, работ по подготовке проектной документации и инженерным изысканиям Страхователей (лиц, ответственность которых застрахована) при осуществлении ими деятельности строителей, архитекторов, проектировщиков, изыскателей (далее по тексту – договоры страхования).

1.2. При этом заключение договоров страхования может дополнительно осуществляться в соответствии с:

- Дополнительными условиями № 1 по страхованию риска ответственности за нарушение членами саморегулируемой организации условий договора подряда на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, договора строительного подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- Дополнительными условиями № 2 по страхованию финансовых рисков членов саморегулируемой организации, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- к настоящим Правилам (далее – Дополнительные условия). Далее по тексту упоминание Правил означает также и Дополнительные условия, если прямо не указано иное.

1.3. Настоящие Правила являются неотъемлемой частью договора страхования. При расхождении условий заключенного договора страхования и настоящих Правил преимущественную силу имеет договор страхования, если иное специально не оговорено договором страхования.

1.4. Заключение договора страхования на условиях настоящих Правил означает согласие Сторон со всеми без исключения их положениями. При этом при заключении договора страхования положения, содержащиеся в настоящих Правилах, могут быть изменены, исключены или дополнены при условии, что такие изменения, исключения или дополнения не противоречат законодательству, действующему на дату достижения Сторонами соответствующего соглашения.

1.5. Если договором страхования не предусмотрено иное, страхование действует исключительно на территории Российской Федерации.

1.6. В тексте настоящих Правил и Дополнительных условий нижеперечисленные термины и сокращения имеют следующее значение¹:

1.6.1. **Аффилированные лица** — в рамках настоящих Правил следующие физические и юридические лица, способные оказывать влияние на деятельность Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) и (или) принимаемые им решения:

а) член совета директоров (наблюдательного совета) Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) или иного коллегиального органа управления, член его

¹ Договором страхования по соглашению сторон значения терминов и сокращений могут быть изменены.

коллегиального исполнительного органа, а также лицо, осуществляющее полномочия его единоличного исполнительного органа;

б) юридические и физические лица, которые имеют право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) — юридического лица;

в) юридические лица, в которых Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица;

г) если юридическое лицо является участником финансово-промышленной группы, к его аффилированным лицам также относятся члены советов директоров (наблюдательных советов) или иных коллегиальных органов управления, коллегиальных исполнительных органов участников финансово-промышленной группы, а также лица, осуществляющие полномочия единоличных исполнительных органов участников финансово-промышленной группы.

1.6.2. Саморегулируемая организация в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства – некоммерческая организация, созданная в форме ассоциации (союза) и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, выполняющих инженерные изыскания или осуществляющих подготовку проектной документации или строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – «Саморегулируемая организация», «СРО»).

1.6.3. Компенсационный фонд возмещения вреда — денежный фонд, сформированный на средства членов СРО в соответствии с законодательством РФ в целях обеспечения имущественной ответственности членов СРО по обязательствам, возникшим вследствие причинения вреда личности или имуществу гражданина, имуществу юридического лица вследствие разрушения, повреждения здания, сооружения либо части здания или сооружения.

1.6.4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств — сформированный СРО в случаях, установленных Градостроительным кодексом РФ, фонд в целях обеспечения имущественной ответственности членов СРО по обязательствам, возникшим вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения ими обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

1.6.5. Минимальный размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств – размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств СРО, рассчитанный в порядке, установленном внутренними документами СРО, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о выплате из такого компенсационного фонда в результате наступления субсидиарной ответственности СРО в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров. и установленного в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого члена СРО в зависимости от уровня его ответственности по обязательствам, возникшим на основании такого договора.

1.6.6. Фактический размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств – сумма средств, находящаяся на конкретную дату на специальном банковском счете для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, открытом Саморегулируемой организацией в российской кредитной орга-

низации, соответствующей требованиям, установленным Правительством Российской Федерации. Договор специального банковского счета для размещения средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств открывается в соответствии с положениями гражданского законодательства Российской Федерации с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

1.6.7. Размер компенсационной выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств – размер выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, выплачиваемый СРО по одному требованию о возмещении реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО обязательств по договору подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также неустойки (штрафа) по такому договору подряда.

Размер компенсационной выплаты не может превышать одну четвертую доли средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, размер которого рассчитан в порядке, установленном внутренними документами СРО, в зависимости от количества ее членов на дату предъявления требования о компенсационной выплате и установленного в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ размера взноса в такой компенсационный фонд, принятого для каждого члена СРО в зависимости от уровня его ответственности по соответствующим обязательствам.

1.6.8. Дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств – денежные средства, которые член СРО, а также иные члены СРО, внесшие взносы в такой компенсационный фонд, должны внести, в соответствии с частью 8 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в случае, когда из средств указанного фонда была произведена выплата в соответствии со статьей 60.1 Градостроительного кодекса РФ.

1.6.9. Конкурентные способы заключения договоров – заключение договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, или в иных случаях по результатам торгов (конкурсов, аукционов), если законодательством Российской Федерации проведение торгов (конкурсов, аукционов) для заключения соответствующих договоров является обязательным.

1.6.10. Окружающая среда — совокупность компонентов природной среды (земли, недр, почвы, поверхностных и подземных вод, атмосферного воздуха, растительного, животного мира и иных организмов, а также озонового слоя атмосферы и околоземного космического пространства), природных и природно-антропогенных объектов, не являющихся объектами частной собственности.

1.6.11. Период страхования — основной срок действия страхования. Обусловленное настоящими Правилами и договором страхование распространяется на страховые случаи, наступившие только в течение периода страхования, если договором страхования не предусмотрен Дополнительный период страхования.

1.6.12. Дополнительный период страхования — это период времени действия страхования, устанавливаемый в договоре страхования и действующий после окончания Периода страхования. Наступление гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в течение Дополнительного периода вследствие недостатков работ, допущенных в течение Ретроактивного периода или в течение периода страхования, может являться страховым случаем.

1.6.13. Ретроактивный период — это период времени, устанавливаемый в договоре страхования, который начинается с согласованной сторонами предшествующей заключению договора страхования даты (ретроактивной даты), указанной в договоре страхования, и заканчивается в момент начала Периода страхования. Наступление гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в течение периода страхования или в течение Дополнительного периода вследствие недостатков работ, допущенных в течение Ретроактивного периода, может являться страховым случаем.

Если иное не предусмотрено договором страхования, Ретроактивный период начинается:

а) по договору страхования «на годовой базе» — с момента получения Лицом, риск ответственности которого застрахован, Свидетельства СРО о допуске к работам, в результате недостатков которых причинен вред, но не ранее чем за три года до начала Периода страхования, установленного договором страхования;

б) по договору страхования «на проектной базе» — с момента начала выполнения Лицом, риск ответственности которого застрахован, работ, в отношении которых заключен договор страхования.

Обязанность Лица, риск ответственности которого застрахован, по возмещению вреда, причиненного в результате недостатка работ, допущенного в течение Ретроактивного периода, будет рассматриваться в качестве страхового случая только при условии, что Страхователю и (или) Лицу, риск ответственности которого застрахован, на момент заключения договора страхования не было известно и не должно было быть известно о допущенном недостатке либо при условии, что Страхователь и (или) Лицо, риск ответственности которого застрахован, письменно уведомил Страховщика о допущенном недостатке работ до заключения договора страхования и по ним на момент заключения договора страхования не было заявлено претензий Регрессионтов/Потерпевших о возмещении вреда (убытков).

1.6.14. Член саморегулируемой организации — индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, принятые в СРО в порядке установленном законодательством Российской Федерации.

1.6.15. Объект капитального строительства — здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

1.6.16. Строительные работы — работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства.

1.6.17. Работы по подготовке проектной документации — работы по подготовке проектной документации применительно к объектам капитального строительства и их частям.

1.6.18. Работы по инженерным изысканиям — работы по инженерным изысканиям, выполняемым для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.6.19. Застрахованная деятельность — указываемые в договоре страхования виды строительных работ, работ по подготовке проектной документации и инженерным изысканиям, в том числе оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства, ответственность Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) за вред, причиненный в результате недостатков которых застрахована по договору страхования.

1.6.20. Лицо, риск ответственности которого застрахован, — юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или некоммерческая организация, риск гражданской ответственности которого застрахован в соответствии с настоящими Правилами и договором страхования.

1.6.21. Полная гибель — причинение ущерба имуществу, при котором отсутствует техническая возможность его восстановления.

1.6.22. Конструктивная гибель — причинение ущерба имуществу, при котором расходы на его восстановление равны или превышают его действительную стоимость на день причинения вреда.

1.6.23. Повреждение — причинение ущерба имуществу, при котором расходы на его восстановление меньше его действительной стоимости на день причинения вреда.

1.6.24. Договор страхования «на годовой базе» — договор страхования с определенным сроком действия, заключаемый безотносительно конкретного объекта капитального строительства и (или) конкретного договора на выполнение строительных работ, работ по подготовке проектной документации или инженерным изысканиям. Страхование по такому договору распространяется на страховые случаи, имевшие место в течение установленного таким договором Периода страхования.

1.6.25. Договор страхования «на объектной базе» — договор страхования с определенным сроком действия, страхование по которому распространяется на ответственность Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) за причинение вреда

вследствие недостатков указанных в договоре страхования работ, выполняемых в рамках конкретного договора на выполнение строительных работ, работ по подготовке проектной документации или инженерных изысканий (совокупности связанных между собой договоров) и (или) в отношении определенного объекта (объектов) капитального строительства.

1.6.26. Загрязнение окружающей среды — внезапное и случайное (аварийное) загрязнение, вызванное поступлением в окружающую среду загрязняющих веществ и (или) энергии, свойства, местоположение или количество которых оказывают негативное воздействие на окружающую среду.

1.6.27. Загрязняющее вещество — вещество или смесь веществ, количество и (или) концентрация которых превышают установленные для них нормативы и оказывают негативное воздействие на окружающую среду.

1.6.28. Внезапное и случайное (аварийное) загрязнение — загрязнение, произошедшее в результате внезапного и случайного процесса, обусловленного повреждением или гибелью объекта капитального строительства, а также применяемых для осуществления строительных работ или работ по инженерным изысканиям на данном объекте строительных машин и оборудования, оснастки строительной площадки и/или их частей (взрыва, пожара, обрушения, технических поломок и техногенных катастроф и иных подобных причин).

1.6.29. Договор подряда – договор на осуществление строительных работ, работ по подготовке проектной документации и инженерным изысканиям, заключенный в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1.6.30. Причинение вреда — причинение вреда вследствие недостатков работ при осуществлении Застрахованной деятельности:

- жизни или здоровью физических лиц;
- имуществу физических и (или) юридических лиц;
- государственному и (или) муниципальному имуществу;
- окружающей среде²;
- жизни или здоровью животных и растений;
- объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации;
- в том числе повлекшее возникновение убытков у Регредиентов вследствие и в размере возмещения ими в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненного вреда и выплаты, в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса Российской Федерации, компенсации сверх возмещения вреда.

1.6.31. Недостатки работ — неумышленное несоблюдение (нарушение) Лицом, риск ответственности которого застрахован (или его работниками), при осуществлении Застрахованной деятельности должностных инструкций, правил, а также обязательных для применения нормативных актов, стандартов СРО, определяющих порядок и условия проведения соответствующих видов работ, иные непреднамеренные ошибки и упущения, в том числе те, вследствие которых нарушена безопасность объекта (объектов) капитального строительства.

1.6.32. Причинение ущерба – причинение ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договору строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договора.

1.6.33. Регредиент — собственник здания, сооружения, концессионер, частный партнер, застройщик, технический заказчик, возместивший в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненный вред и осуществивший выплату компенсации сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, имеющий вследствие этого право обратного требования (регресса), в том числе, к:

² Причинение вреда окружающей среде — негативное изменение окружающей среды в результате ее загрязнения, повлекшее за собой деградацию естественных экологических систем и истощение природных ресурсов.

1.6.33.1. Лицу, риск ответственности которого застрахован, выполнившему работы по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, вследствие недостатков которых причинен вред;

1.6.33.2. СРО в пределах средств ее компенсационного фонда возмещения вреда, в случае, если лицо, выполнившее работы по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, вследствие недостатков которых причинен вред, на момент выполнения соответствующих работ являлось членом этого СРО (Национальному объединению саморегулируемых организаций соответствующего вида в случае исключения сведений об этой СРО из государственного реестра СРО в пределах средств компенсационного фонда этой СРО, зачисленных на счет такого Национального объединения);

1.6.33.3. Регредиентом, в смысле настоящих Правил, также считается страховая компания, заключившая с Регредиентом договор страхования риска несения Регредиентом убытков в связи с исполнением обязательств по возмещению причиненного вреда и выплате компенсации сверх возмещения вреда вследствие причинения вреда в результате недостатка работ, при условии соблюдения правил перехода права требования, предусмотренных ст. 965 Гражданского кодекса РФ.

1.7. Субъектами договора страхования, заключаемого на основании настоящих Правил, являются:

1.7.1. **Страховщик** — Общество с ограниченной ответственностью Страховая компания «ВТБ Страхование», осуществляющее страховую деятельность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и лицензией, выданной органом страхового надзора Российской Федерации (далее по тексту — Страховщик);

1.7.2. **Страхователь** — юридическое лицо (в том числе иностранное), лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, заключившее со Страховщиком договор страхования (далее по тексту — Страхователь). Страхователь вправе заключать договоры страхования в отношении указанных в договоре лиц (именуются как Лица, ответственность которых застрахована). Далее по тексту настоящих Правил любое упоминание Страхователя, если не оговорено иное и если это не противоречит действующему законодательству, также означает и Лицо, ответственность которого застрахована;

1.7.3. **Выгодоприобретатели** — лица, в пользу которых заключен договор страхования на условиях настоящих Правил, даже если договор заключен в пользу Страхователя или иного лица, ответственного за причинение вреда, либо в договоре не сказано, в чью пользу он заключен:

а) Лицо, которому (или имущественным интересам которого) причинен вред (Потерпевший, Потерпевшие);

б) Регредиент (п. 1.6.33. настоящих Правил);

К числу лиц, указанных выше в пп. (а), в любом случае не относятся лица, нанятые Страхователем или уполномоченными им лицами для выполнения строительных работ на строительной площадке, а также физические лица, не состоящие в трудовых отношениях со Страхователем или уполномоченными им лицами, но выполняющие работу на указанной строительной площадке для них, по их указаниям и под их контролем.

1.8. По настоящим Правилам подлежит страхованию гражданская ответственность лиц, являющихся членами саморегулируемых организаций и осуществляющих работы по строительству, реконструкции, проектированию и изысканиям, в том числе оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства (Лиц, риск ответственности которых застрахован). Дополнительно может быть застрахована гражданская ответственность СРО, членами которой являются вышеуказанные лица, но только на случай наступления у СРО гражданской ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации вследствие недостатков работ при осуществлении Застрахованной деятельности лицами, выполняющими строительные работы, работы по подготовке проектной документации и инженерные изыскания.

1.9. Лицо, риск ответственности которого за причинение вреда застрахован, должно быть названо в договоре. Если это лицо в договоре не названо и/или не указан перечень лиц, ответственность которых застрахована, считается застрахованным риск ответственности самого Страхователя (Страхователь считается Лицом, риск ответственности которого застрахован).

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ. ПОРЯДОК ЕГО ЗАКЛЮЧЕНИЯ

2.1. Предметом договора страхования, заключаемого в соответствии с настоящими Правилами, является обязанность Страховщика за обусловленную договором страхования страховую премию при наступлении предусмотренного настоящими Правилами и указанного в договоре страхования страхового случая произвести Выгодоприобретателю выплату страхового возмещения в пределах определенной договором страхования страховой суммы.

2.2. Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя. Заявление на страхование является неотъемлемой частью договора страхования. Страхователь несет ответственность за полноту и достоверность информации, представленной в Заявлении на страхование.

2.3. Обязанности Страхователя при заключении договора страхования предусмотрены п. 9.2.1. – 9.2.3. настоящих Правил.

2.4. Договор страхования заключается в письменной форме, путем составления одного документа, подписанного Сторонами, и/или вручения Страхователю страхового полиса, подписанного Страховщиком. Условия договора страхования могут быть изменены и/или дополнены по соглашению Сторон договора страхования в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации (РФ). Любые изменения и дополнения к договору страхования действуют лишь в том случае, если они оформлены надлежащим образом в письменном виде и подписаны Сторонами договора страхования.

3. ОБЪЕКТ СТРАХОВАНИЯ

3.1. Объектом страхования являются имущественные интересы, связанные с риском наступления ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу граждан, имуществу юридических лиц, муниципальных образований, субъектов Российской Федерации или Российской Федерации.

4. СТРАХОВОЙ РИСК. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

4.1. Страховым риском является предполагаемое событие, обладающее признаками вероятности и случайности его наступления, на случай наступления которого осуществляется страхование.

4.2. Страховым случаем является свершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести страховую выплату Выгодоприобретателям.

4.3. Страховым случаем в рамках настоящих Правил является наступление гражданской ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован):

4.3.1. за причинение вреда жизни и (или) здоровью физических лиц, имуществу физических и (или) юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, и (или);

4.3.2. за причинение убытков, возникших у Регредиента, который в соответствии с законодательством Российской Федерации возместил причиненный вред и выплатил компенсацию сверх возмещения вреда,

— вследствие недостатков работ Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), при осуществлении им Застрахованной деятельности, с учетом положений пп. 4.6., 4.7. настоящих Правил; при этом момент наступления страхового случая определяется согласно п. 4.5. настоящих Правил, а события, не являющиеся страховыми случаями, указаны в пп. 4.8., 4.9. настоящих Правил.

4.4. При этом, в зависимости от условий договора страхования, моментом наступления страхового случая может считаться одно из следующих событий (или, если это предусмотрено договором страхования, несколько нижеследующих событий):

4.4.1. момент времени, когда Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) был допущен недостаток работ;

4.4.2. момент времени, когда был причинен вред;

4.4.3. момент времени, когда Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) впервые была заявлена претензия о возмещении вреда (убытков) Потерпевшим или Регредиентам;

4.4.4. иной конкретно определенный договором страхования момент времени.

4.5. Конкретный момент наступления страхового случая определяется с учетом п. 4.7. настоящих Правил. При этом:

4.5.1. Если точно установить момент причинения вреда не представляется возможным, вред считается причиненным в момент, когда он был впервые обнаружен. Если вред жизни и/или здоровью причинен в результате длительного неявного воздействия вредных веществ, моментом причинения вреда считается момент, когда пострадавшее лицо впервые обратилось к Страхователю, Лицу, риск ответственности которого застрахован, Страховщику или СРО (в зависимости от того, к кому обратилось ранее) с требованием о возмещении вреда, иском, претензией или уведомлением о причинении вреда.

4.5.2. Если установить момент времени, когда был допущен недостаток работ, не представляется возможным, то таким моментом считается:

4.5.2.1. момент сдачи работ (соответствующего этапа работ), содержащих недостаток, заказчику — если вред причинен после сдачи работ, содержащих недостаток;

4.5.2.2. момент причинения вреда — если вред причинен до сдачи работ (соответствующего этапа работ), содержащих недостаток.

4.5.3. Если совершение недостатка работ растянуто во времени, то моментом, когда допущен недостаток, считается момент, когда его совершение началось.

4.5.4. Если несколько (множество) недостатков привели к одному событию причинения вреда одному или множеству лиц, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а недостаток работ считается допущенным в момент, когда допущен первый из них.

4.5.5. Если один или несколько (множество) связанных между собой недостатков привели к нескольким (множеству) случаев причинения вреда в связи с проведением работ в отношении одного и того же объекта капитального строительства, такое событие рассматривается в качестве одного страхового случая, а вред считается причиненным в момент, когда имел место первый из случаев причинения вреда.

4.6. Для признания факта наступления страхового случая должны выполняться все нижеследующие условия:

4.6.1. Имевшее место событие не попадает ни под одно из исключений из действия страхования, перечисленных в п. 4.9. настоящих Правил, а также п. 4.8. настоящих Правил (если только страхование объектов или от событий, указанных в п. 4.8., не предусмотрено договором страхования);

4.6.2. Обязанность по возмещению вреда и (или) убытков установлена: вступившим в законную силу решением суда; определением об утверждении мирового соглашения, заключенным с письменного согласия Страховщика; либо на основании претензии о возмещении причиненного вреда и (или) убытков, добровольно признанной Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован), с письменного согласия Страховщика в порядке, предусмотренном пунктами 11.1, 11.2 настоящих Правил;

4.6.3. Момент наступления события из числа перечисленных в пп.4.4.1.– 4.4.4. и указанный в договоре страхования, имел место в течение периода страхования, с учетом условий, указанных в п. 4.7. настоящих Правил;

4.6.4. Вред причинен в пределах Территории страхования, указанной в договоре страхования. Если Территория страхования не указана в договоре, ей считается Российская Федерация;

4.6.5. Требование о возмещении вреда заявлено на территории Российской Федерации и рассматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации, если иное не установлено договором страхования.

4.7. Настоящими Правилами устанавливаются следующие особенности определения момента наступления страхового случая:

4.7.1. Если определение страхового случая связано с моментом, когда Лицом, риск ответственности которого застрахован, был допущен недостаток работ, необходимо руководствоваться следующими положениями:

4.7.1.1. Договором страхования может быть предусмотрен ограниченный период времени (начиная с момента, когда был допущен недостаток работ), причиненный в течение которого вред подлежит возмещению в рамках договора страхования. Такое ограничение должно быть прямо указано в договоре страхования.

4.7.1.2. Требование Потерпевших, Регредиентов о возмещении вреда (убытков (иск, претензия)), выплата по которому подпадает под действие страхования по настоящим Правилам и договору страхования, должно быть заявлено Лицу, риск ответственности которого застрахован, в течение сроков исковой давности, установленных законодательством Российской Федерации.

4.7.2. Если определение страхового случая связано с моментом, когда был причинен вред Потерпевшим, то необходимо руководствоваться следующими положениями:

4.7.2.1. Только если договором страхования предусмотрен Дополнительный период страхования, страховой случай также считается наступившим, если, при выполнении прочих условий, вред причинен в течение Дополнительного периода страхования вследствие недостатков работ, допущенных до окончания Периода страхования.

4.7.2.2. Страховой случай считается наступившим при условии, что недостаток работ был допущен в течение Периода страхования и (или) Ретроактивного периода (если Ретроактивный период установлен договором страхования).

Если Ретроактивный период не установлен договором страхования, страхование распространяется исключительно на случаи причинения вреда вследствие недостатков работ, допущенных в течение Периода страхования.

4.7.2.3. Требование Потерпевших, Регредиентов о возмещении вреда (убытков (иск, претензия)), выплата по которому подпадает под действие страхования по настоящим Правилам и договору страхования, должно быть заявлено Лицу, риск ответственности которого застрахован, в течение сроков исковой давности, установленных законодательством Российской Федерации.

4.7.3. Если определение страхового случая связано с моментом, когда Лицу, риск ответственности которого застрахован, впервые была заявлена претензия, то необходимо руководствоваться следующими положениями:

4.7.3.1. Под Требованием о возмещении вреда понимается:

- любая письменная претензия, требование о возмещении вреда, исковое заявление, поданные Потерпевшими против Лица, риск ответственности которого застрахован, в связи с осуществлением им профессиональной деятельности;

- регрессное требование о возмещении убытков, причиненных Регредиентам, имеющим право обратного требования в соответствии с законодательством Российской Федерации к Лицу, риск ответственности которого застрахован, в связи с осуществлением им профессиональной деятельности;

- любое обстоятельство, о котором стало известно Лицу, риск ответственности которого застрахован, и которое впоследствии может привести к предъявлению письменных претензий, требований о возмещении вреда, исковых заявлений и регрессных требований о возмещении убытков. Указанное обстоятельство рассматривается в качестве имуще-

ственной претензии только в случае, если Лицо, риск ответственности которого застрахован, в своем письменном уведомлении Страховщику точно сформулирует, почему предъявление претензии может вытекать из данного обстоятельства и от кого такие претензии могут последовать.

4.7.3.2. При этом Требование о возмещении вреда считается впервые заявленным в момент, когда:

- письменное уведомление об этом требовании впервые получено Страхователем или Страховщиком (в зависимости от того, кем получено ранее);
- Страхователю впервые стало известно о возникновении обстоятельства, которое впоследствии может привести к предъявлению письменных претензий, требований о возмещении вреда и исковых заявлений.

4.7.3.3. Все Требования о возмещении вреда в рамках одного страхового случая считаются заявленными в момент, когда было заявлено первое из них.

4.7.3.4. Только если договором страхования предусмотрен Дополнительный период страхования, страховой случай также считается наступившим, если, при выполнении прочих условий, претензия впервые заявлена в течение Дополнительного периода страхования вследствие недостатков работ, допущенных до окончания Периода страхования.

4.7.3.5. Страховой случай считается наступившим при условии, что недостаток работ был допущен в течение Периода страхования и (или) Ретроактивного периода (если Ретроактивный период установлен договором страхования).

4.7.3.6. Если Ретроактивный период не установлен договором страхования, страхование распространяется исключительно на случаи причинения вреда вследствие недостатков работ, допущенных в течение Периода страхования.

4.8. Не являются страховым случаем события, предусмотренные пунктом 4.3. настоящих Правил, если они наступили вследствие причинения вреда:

4.8.1. в связи с производством работ, относящихся к застрахованной деятельности, как самим Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован), так и по его поручению или за его счет:

а) объектам строительных и (или) монтажных работ, объекту капитального строительства, являющегося предметом работ, осуществляемых Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован), вследствие недостатка которых причинен вред, а также строительным материалам, конструкциям, монтируемому оборудованию и другому имуществу, являющимся частью объекта капитального строительства или находящимся на строительной площадке в целях последующего использования для строительства/ремонта/реконструкции объекта капитального строительства;

б) зданиям, строениям, сооружениям, которые являются полностью или в части результатом осуществляемых Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) работ, вследствие недостатка которых был причинен вред, либо частям таких зданий, сооружений, строений;

в) оборудованию и (или) оснастке строительной/монтажной площадки, используемому для производства работ, относящихся к застрахованной деятельности;

г) движимому и (или) недвижимому имуществу, которое принадлежит Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован), находится под опекой, на хранении или под контролем Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), застройщика (заказчика) или другого лица, занятого в выполнении работ на строительной площадке, где Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) выполнял работы, вследствие недостатка которых был причинен вред;

4.8.2. жизни, здоровью, имуществу работников Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), подрядчика (подрядчиков), застройщика (заказчика) или другого лица, занятого в выполнении работ в отношении того же объекта капитального строительства, что и Лицо, риск ответственности которого застрахован, а также физических лиц, хотя и не состоящих в трудовых отношениях с перечисленными выше в настоящем пункте лицами, но выполняющих работы в отношении указанного объекта капитального строительства по их поручению и под их контролем;

4.8.3. в процессе или результате проведения экспериментальных или исследовательских работ;

4.8.4. вследствие воздействия асбестовой пыли, асбеста, диэтилстирола, диоксидов, мочевиного формальдегида или их компонентов, плесени, грибка;

4.8.5. вследствие использования техники, не прошедшей требуемого в соответствии с законодательством Российской Федерации освидетельствования (осмотра) либо находящейся в заведомо непригодном к эксплуатации состоянии;

4.8.6. в результате полного прекращения работ, не предусмотренного проектной документацией, на срок свыше шести месяцев;

4.8.7. имуществу, земле или зданиям в результате вибрации (действия упругих волн, распространяющихся в среде, в том числе в грунтовом массиве под зданиями и сооружениями, а также в самих конструкциях зданий и сооружений, передающееся на иное движимое или недвижимое имущество третьих лиц, находящихся в зоне влияния строительства, обозначенной как территория страхования), вызванной проведением подрядных работ, связанных с забитием, завинчиванием, погружением или извлечением свай, шпунтов, анкеров и т.д., извлечением или отсыпкой грунта, укладкой и вскрытием бетона, проведением погрузочно-разгрузочных, демонтажных и иных работ с использованием механических средств, вызывающих ударные динамические воздействия в пределах установленных действующими строительными нормами и правилами нормативов.

Однако в случаях, когда указанное исключение не применяется (риск застрахован по договору), не возмещается вред (убытки), который причинен Потерпевшим / Регредиентам в результате:

- гибели (утраты) или повреждения имущества, которое можно было предвидеть, учитывая характер строительных работ или способ их выполнения;
- незначительных, поверхностных повреждений, не влияющих на состояние имущества, земельного участка и устойчивость зданий и не создающих угрозу безопасности находящихся в них людей.

При этом подлежит возмещению вред (убытки), только если:

- имело место полное или частичное разрушение имущества Потерпевших;
- до начала строительных работ техническое состояние пострадавшего имущества было удовлетворительным и были приняты необходимые меры по предотвращению ущерба;
- Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) до начала строительных работ провел техническую экспертизу состояния любого имущества, земельного участка или здания, подвергаемых опасности из-за влияния указанных причин при проведении строительных работ, результатом которой стал отчет, предоставляемый Страховщику.

4.8.8. физическим и (или) юридическим лицам, являющимся Аффилированными лицами Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован (кроме случаев причинения вреда жизни и здоровью));

4.8.9. вследствие действий (бездействия) работников Лица, риск ответственности которого застрахован, в состоянии наркотического, алкогольного³ или иного опьянения или его последствий. Данное исключение в любом случае не распространяется на случаи, когда вред причинен жизни или здоровью Потерпевших.

4.9. В любом случае не являются страховым случаем события, предусмотренные пунктом 4.3 **Ошибка! Источник ссылки не найден.** настоящих Правил, если они наступили вследствие причинения вреда:

4.9.1. в связи с недостатками, допущенными Лицом, риск ответственности которого застрахован, при выполнении работ, указанных в договоре страхования, в случае, если на момент заключения договора страхования Страхователю и (или) Лицу, риск ответственности которого застрахован, было известно или заведомо должно было быть известно о наличии таких недостатков, и Страховщик не был уведомлен о данных недостатках при заключении договора страхования;

³ Алкогольное опьянение определяется, если уровень содержания этилового спирта в биологических жидкостях/тканях/выдыхаемом воздухе равен или превышает значение 1,0 (одного) промилле; если имеется более двух показателей и они разнятся, то за основу берется большее значение.

4.9.2. вследствие недостатков, допущенных Лицом, риск ответственности которого застрахован, при выполнении работ, не включенных в перечень работ, осуществляемых Лицом, риск ответственности которого застрахован;

4.9.3. в результате эксплуатации транспортных средств, допущенных к эксплуатации на дорогах общего пользования, произошедшей вне территории выполнения строительных работ (границ строительной площадки), определенных в проектно-сметной документации на объект строительства, плавучих средств или воздушных судов;

4.9.4. вследствие любых умышленных противоправных действий, квалифицируемых по соответствующим статьям Уголовного кодекса РФ, в том числе террористических актов;

4.9.5. вследствие изъятия, конфискации, реквизиции, ареста или уничтожения результатов строительных работ, указанных в договоре страхования, по распоряжению государственных органов;

4.9.6. вследствие нарушения (неисполнения, ненадлежащего исполнения) Лицом, риск ответственности которого застрахован, принятых на себя договорных обязательств (ответственность за нарушение договора), включая превышение или несоблюдение сроков исполнения работ, норм расходования материалов или сметных расходов, обязанность по замене некачественной работы на оказание аналогичных работ или устранение недостатков оказанных работ.

4.10. В договоре страхования по соглашению Сторон перечень исключений из состава страхового случая, указанных в пп. 4.8. – 4.9. настоящих Правил, может быть изменен, сокращен или дополнен, в зависимости от обстоятельств, влияющих на степень риска и оцениваемых Страховщиком при заключении договора страхования.

4.11. Основания для отказа в выплате страхового возмещения или для освобождения от выплаты указаны в разделе 13 настоящих Правил.

5. СТРАХОВАЯ СУММА. ЛИМИТ ВОЗМЕЩЕНИЯ. ФРАНШИЗА

5.1. Страховой суммой является денежная сумма, установленная договором страхования при его заключении, исходя из которой устанавливаются размер страховой премии и размер страховой выплаты при наступлении страхового случая.

5.2. Размер страховой суммы определяется по соглашению Сторон договора страхования. При определении размера страховой суммы Стороны могут руководствоваться предполагаемым размером вреда (убытков), который может быть причинен Потерпевшим/Регредиентам вследствие недостатков, допущенных при выполнении Лицом, риск ответственности которого застрахован, работ в рамках Застрахованной деятельности.

5.3. Страховая сумма, указанная в договоре страхования, считается установленной в отношении всей совокупности страховых случаев, произошедших со всеми Выгодоприобретателями (агрегатная страховая сумма), если договором страхования не предусмотрено иное. Агрегатная страховая сумма — денежная сумма, в пределах которой Страховщик обязуется произвести страховую выплату по всей совокупности страховых случаев, произошедших в период действия договора страхования. После произведенной страховой выплаты вышеуказанная страховая сумма уменьшается на сумму произведенной страховой выплаты.

По отдельному соглашению Сторон при условии уплаты дополнительной страховой премии:

- страховая сумма может быть восстановлена в прежнем размере на оставшийся срок страхования путем заключения дополнительного соглашения к договору страхования;
- может быть предусмотрено автоматическое восстановление страховой суммы, уменьшенной на размер выплаченного страхового возмещения, до первоначального размера с даты осуществления выплаты (неагрегатная страховая сумма).

Неагрегатная страховая сумма — денежная сумма, в пределах которой Страховщик обязуется произвести выплату страхового возмещения по каждому страховому случаю (независимо от их числа), произошедшему в период действия договора страхования.

5.4. В договоре страхования в пределах страховой суммы по соглашению Сторон могут быть установлены лимиты возмещения, ограничивающие максимальный размер страхового возмещения в определенных договором страхования случаях (далее — лимит возмещения), в том числе: по одному страховому случаю, по возмещению определенного вида вреда и/или убытков и т.п.

5.5. В договоре страхования по соглашению Сторон может быть установлена франшиза — часть убытков, не подлежащая возмещению Страховщиком и устанавливаемая в виде процента от страховой суммы или в абсолютной величине.

Франшиза может быть:

- условной (Страховщик освобождается от возмещения убытка, если его размер не превышает размер франшизы, однако возмещает его полностью в случае, если размер убытка превышает размер франшизы);
- безусловной (размер страховой выплаты определяется как разница между размером убытка и размером франшизы).

Договором страхования могут быть предусмотрены иные виды франшизы.

5.6. Страховая сумма, лимиты возмещения, франшизы могут быть установлены в рублях или в иностранной валюте, эквивалентом которой является соответствующая сумма в российских рублях (далее — страхование с валютным эквивалентом).

6. СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ

6.1. Страховая премия является платой за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику. Страховая премия уплачивается единовременно или в рассрочку несколькими страховыми взносами. Сумма страховой премии и порядок ее уплаты указываются в договоре страхования.

6.2. Страховая премия исчисляется Страховщиком исходя из страховой суммы и страхового тарифа. Страховой тариф считается равным базовому страховому тарифу или исчисляется путем умножения базового страхового тарифа и поправочных коэффициентов, если имеются основания для применения таких коэффициентов.

6.3. Если договором страхования не предусмотрено иное, то:

6.3.1. в случае неуплаты страховой премии или ее первого страхового взноса в полном объеме и в установленный договором страхования срок договор страхования считается не вступившим в силу;

6.3.2. в случае неуплаты Страхователем очередного страхового взноса в установленный в договоре страхования срок Страховщик вправе расторгнуть договор в одностороннем внесудебном порядке путем направления письменного уведомления Страхователю на почтовый адрес, указанный в договоре, либо сообщенный Страхователем дополнительно. Договор страхования считается расторгнутым с момента доставки соответствующего сообщения Страхователю или его представителю. Сообщение считается доставленным и в тех случаях, если оно поступило лицу, которому оно направлено (адресату), но по обстоятельствам, не зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним (в т. ч. при недоставке уведомления в том случае, если Страхователем не исполнена его обязанность по уведомлению Страховщика об изменении адреса);

6.3.3. при наступлении страхового случая Страховщик вправе по своему усмотрению как потребовать от Страхователя произвести уплату очередных взносов страховой премии, срок уплаты которых еще не наступил (при этом Страхователь обязан в срок не позднее 10 (десяти) банковских дней с момента предъявления такого требования уплатить указанные взносы), так и при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения зачесть суммы очередных страховых взносов.

6.4. Если договором страхования не предусмотрено иное, то днем уплаты страховой премии (страхового взноса) считается:

- в случае уплаты в безналичном порядке — день поступления суммы страховой премии (страхового взноса) в полном объеме на банковский счет Страховщика (уполномоченного представителя Страховщика);

- в случае уплаты наличными деньгами — день получения суммы страховой премии (страхового взноса) в полном объеме уполномоченным представителем Страховщика или внесения суммы страховой премии (страхового взноса) в кассу Страховщика.

6.5. При страховании с валютным эквивалентом страховая премия устанавливается в иностранной валюте и уплачивается в рублях по курсу Центрального банка РФ, установленному для иностранной валюты на дату оплаты (в случае уплаты страховой премии (очередного страхового взноса) наличными деньгами) / на дату формирования платежного поручения об уплате страховой премии (очередного страхового взноса (в случае уплаты страховой премии (очередного страхового взноса) в безналичном порядке)), если договором страхования не предусмотрено иное, при этом в случае досрочного прекращения договора действуют последствия, предусмотренные п. 11.18. настоящих Правил.

Если страховую премию по поручению Страхователя уплачивает другое лицо, то никаких прав по договору страхования в связи с этим оно не приобретает.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор страхования заключается на 1 (один) год или на иной определенный договором страхования срок.

7.2. Страхование (обязательство Страховщика по выплате страхового возмещения), обусловленное договором страхования, распространяется на страховые случаи, наступившие с момента вступления договора страхования в силу и в течение срока действия договора страхования, если договором страхования не предусмотрен иной срок начала действия страхования и прекращается с даты истечения срока действия договора страхования с учетом условий, установленных пп. 4.5., 4.7. настоящих Правил и договором страхования.

7.3. Если договором страхования не предусмотрено иное, договор страхования вступает в силу со дня, следующего за днем уплаты страховой премии (или ее первого взноса), но не ранее 00 часов 00 минут дня, указанного в договоре страхования как дата начала срока его действия (действия страхования, обусловленного договором страхования). Если договором страхования предусмотрена отсрочка уплаты страховой премии (или ее первого взноса), то моментом вступления в силу является указанная в договоре дата начала срока действия договора страхования только при уплате премии в установленный срок, если в нем не предусмотрено иное.

7.4. Если договором страхования установлен Ретроактивный период, факт наступления гражданской ответственности Страхователя по недостаткам работ, допущенным в Ретроактивный период, будет рассматриваться в качестве страхового случая только при условии, что Страхователю на момент заключения договора страхования не было и не должно было быть известно о событиях, которые могут повлечь наступление страхового случая, если иное не оговорено договором страхования.

7.5. Договор страхования прекращается в случае:

7.5.1. исполнения Страховщиком обязательств по договору в полном объеме (в частности, при выплате страхового возмещения, в размере установленной по договору страхования страховой суммы или лимита ответственности, если только страховая сумма не установлена как неагрегатная);

7.5.2. прекращения действия договора страхования по решению суда;

7.5.3. в случае, предусмотренном п. 6.3.2. настоящих Правил;

7.5.4. в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.6. Договор страхования может быть прекращен досрочно по соглашению Сторон.

7.7. Страхователь вправе отказаться от договора страхования в любое время путем письменного уведомления об этом Страховщика. В случае досрочного отказа Страхователя от договора страхования страховая премия возврату не подлежит, если иное не предусмотрено договором страхования.

7.8. Договор страхования прекращается до наступления срока, на который он был заключен, если после его вступления в силу возможность наступления страхового случая отпала и существование страхового риска прекратилось по обстоятельствам иным, чем страховой случай (например, ликвидация Страхователя, прекращение кадастровой деятельности). В этом случае Страховщик возвращает Страхователю часть страховой премии, рассчитанную пропорционально оставшемуся периоду страхования к общему периоду страхования.

7.9. При заключении договора страхования между Страхователем и Страховщиком должно быть достигнуто соглашение по следующим существенным условиям:

- об объекте страхования;
- о характере события, на случай наступления которого осуществляется страхование;
- о размере страховой суммы;
- о сроке действия договора страхования;
- о порядке оплаты страховой премии (взносов);
- об иных условиях страхования, которые стороны сочтут существенными.

7.10. Срок действия договора страхования устанавливается по соглашению сторон с учетом срока действия Периода страхования (как правило, равен ему), наличия или отсутствия Дополнительного периода и определяется с учетом следующих положений:

7.10.1. если стороны не пришли к соглашению об ином (иное не установлено договором страхования), Период страхования при заключении договора страхования "на годовой базе" составляет один год;

7.10.2. если стороны не пришли к соглашению об ином (иное не установлено договором страхования), Период страхования при заключении договора страхования "на объектной базе" составляет:

- если к застрахованной деятельности относятся строительные работы — срок выполнения Лицом, риск ответственности которого застрахован, предусмотренных договором страхования строительных работ, увеличенный на три года;
- если к застрахованной деятельности относятся работы по подготовке проектной документации — срок производства работ по подготовке проектной документации и срок строительства объекта, работы по подготовке проектной документации в отношении которого произведены, увеличенный на три года;
- если к застрахованной деятельности относятся работы по инженерным изысканиям — срок производства работ по инженерным изысканиям, работ по подготовке проектной документации и срок строительства объекта, работы по инженерным изысканиям в отношении которого произведены, увеличенный на три года;

7.10.3. в случае если договором страхования предусмотрен Дополнительный период, срок действия договора страхования увеличивается на продолжительность Дополнительного периода.

8. ИЗМЕНЕНИЕ СТРАХОВОГО РИСКА

8.1. В период действия договора страхования Страхователь обязан незамедлительно, как только это становится ему известно (не позднее 3 (трех) рабочих дней с соответствующего момента, если иной срок не оговорен договором страхования), письменно уведомлять Страховщика обо всех существенных обстоятельствах, влияющих на увеличение степени принятого на страхование риска. Существенными изменениями, во всяком случае, признаются любые изменения сведений, указанных в договоре страхования, письменном Заявлении на страхование, приложениях к ним и/или письменных ответах Страхователя на вопросы Страховщика.

8.2. В случае увеличения степени риска Страховщик имеет право потребовать изменения условий договора страхования и/или уплаты Страхователем дополнительной страховой премии соразмерно увеличению риска. При отказе Страхователя от изменения условий договора страхования и/или уплаты дополнительной страховой премии Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования в соответствии с правилами, предусмотренными главой 29 ГК РФ.

8.3. При неисполнении Страхователем предусмотренной п. 8.1. настоящих Правил обязанности Страховщик вправе потребовать расторжения договора страхования и возмещения убытков, причиненных расторжением договора.

8.4. Страховщик не вправе требовать расторжения договора страхования, если обстоятельства, влекущие увеличение степени страхового риска, уже отпали.

9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ДОГОВОРА СТРАХОВАНИЯ

9.1. Страховщик обязан:

9.1.1. ознакомить Страхователя с настоящими Правилами, проводить консультации по вопросам осуществления страхования, в том числе по оформлению документов, необходимых для выплаты страхового возмещения;

9.1.2. соблюдать условия настоящих Правил и договора страхования;

9.1.3. оформить два экземпляра договора страхования и вручить Страхователю один экземпляр договора страхования после его подписания обеими Сторонами;

9.1.4. выдать дубликат договора страхования Страхователю на основании письменного заявления последнего;

9.1.5. при признании обоснованным требования, предъявленного Страхователю (наступлении страхового случая), осуществить выплату страхового возмещения в порядке и в размерах, предусмотренных настоящими Правилами и договором страхования;

9.1.6. возместить расходы, понесенные Страхователем при наступлении страхового случая для предотвращения или уменьшения причиненного ущерба (убытков), если такие расходы были необходимы или были произведены для выполнения указаний Страховщика, даже если в совокупности с выплаченным размером страхового возмещения такие расходы превысят страховую сумму;

9.1.7. не разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе, Выгодоприобретателе и их имущественном положении, если это не вступит в противоречие с законодательством РФ.

9.2. Страхователь обязан:

9.2.1. При заключении договора страхования сообщить Страховщику известные ему обстоятельства, имеющие существенное значение для определения вероятности наступления страхового случая и размера возможных убытков от его наступления (п. 8.2. настоящих Правил).

9.2.2. Предоставлять Страховщику по его запросу информацию и документы, необходимые для оценки степени риска, принимаемого на страхование, и заключения договора страхования, из числа нижеуказанных:

9.2.2.1. копии Устава и Свидетельства о регистрации Страхователя в качестве юридического лица (если Страхователь является юридическим лицом), или копии документов, удостоверяющих личность (если Страхователь является ИП);

9.2.2.2. копия документа, подтверждающего членство в СРО (при наличии);

9.2.2.3. типовые формы документов (например, договор подряда на выполнение строительных работ), регламентирующие отношения Страхователя с заказчиками или иными третьими лицами;

9.2.2.4. сведения об объектах, в отношении которых заключен договор подряда на выполнение работ;

9.2.2.5. сведения (в том числе документы, материалы расследований, судебные решения) о претензиях, ранее полученных Страхователем, связанных с причинением вреда заказчиком или третьим лицам.

9.2.3. При заключении договора страхования и (или) в течение срока его действия по запросу Страховщика обеспечить его доступ для проведения осмотра строительной площадки, объекта капитального строительства, гражданская ответственность при проведении работ, в отношении которого застрахована по договору страхования (либо предполагается к страхованию по заключаемому договору страхования).

9.2.4. Своевременно и в установленном договором страхования порядке и размере уплатить страховую премию (страховые взносы).

9.2.5. В период действия договора страхования незамедлительно, но в любом случае не позднее 3 (трех) рабочих дней, письменно сообщать Страховщику о ставших Страхователю известными значительных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора страхования, если эти изменения могут существенно повлиять на увеличение страхового риска. Значительными признаются изменения, оговоренные в настоящих Правилах, договоре страхования (страховом полисе) и/или заявлении на страхование. В частности, значительными изменениями признаются:

- начало производства Лицом, риск ответственности которого застрахован, новых видов работ, не указанных в заявлении на страховании и/или договоре страхования;
- полное прекращение строительных работ Лицом, риск ответственности которого застрахован, на срок свыше 3 (трех) месяцев, если такое прекращение не предусмотрено проектной документацией;
- начало производства Лицом, риск ответственности которого застрахован, работ, которые могут вызвать *удаление или ослабление несущих элементов соседних зданий и сооружений*, либо вибрацию (действие упругих волн, распространяющихся в среде, в том числе в грунтовом массиве под зданиями и сооружениями, а также в самих конструкциях зданий и сооружений, передающееся на иное движимое или недвижимое имущество третьих лиц и людей, находящихся в зоне влияния строительства, обозначенной как территория страхования), связанных с забитием, завинчиванием, погружением или извлечением свай, шпунтов, анкеров и т.д., извлечением или отсыпкой грунта, укладкой и вскрытием бетона, проведением погрузочно-разгрузочных, демонтажных и иных работ с использованием механических средств, вызывающих ударные динамические воздействия в пределах или сверх установленных действующими строительными нормами и правилами нормативов — если на момент заключения договора страхования Лицо, риск ответственности которого застрахован, не проводило такие работы и не сообщало о предполагаемом начале их проведения в течение периода страхования и риск причинения вреда при производстве указанных работ застрахован по договору страхования;
- начало выполнения исследовательских или экспериментальных работ, если на момент заключения договора страхования Лицо, риск ответственности которого застрахован, не проводило такие работы и не сообщало о предполагаемом начале их проведения в течение периода страхования и риск причинения вреда при производстве указанных работ застрахован по договору страхования;
- нарушение Лицом, риск ответственности которого застрахован, установленных законами или иными нормативными актами правил и норм противопожарной безопасности, охраны помещений, безопасности проведения работ или иных аналогичных норм или если такие нарушения осуществляются с ведома Лица, риск ответственности которого застрахован;
- при страховании на «годовой» базе — увеличение выручки более чем на 25% по сравнению с годовой выручкой за прошлый год, сообщенной при заключении договора страхования — если Лицо, риск ответственности которого застрахован, при заключении договора страхования не сообщало о прогнозе такого увеличения; или увеличение выручки более чем на 25% по сравнению с сообщенным Лицом, риск ответственности которого застрахован, при заключении договора страхования прогнозом. При этом выручка считается нарастающим итогом с начала отчетного года, к которому относится день начала периода страхования;
- при страховании на «объектной базе» — изменение сроков выполнения работ, существенные изменения проекта или отступления от него, проведение на территории строительной площадки других работ, не предусмотренных проектной документацией.

9.2.6. Незамедлительно, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней после того, как ему станет об этом известно, если иной срок не установлен договором страхования, письменно известить Страховщика:

- обо всех допущенных недостатках работ, которые могут привести к наступлению страхового случая;
- обо всех случаях причинения вреда, ответственность по возмещению которого застрахована по договору страхования;
- обо всех требованиях о возмещении вреда, исках, претензиях и уведомлениях заявленных Лицу, риск ответственности которого застрахован, в связи с причинением вреда, ответственность по возмещению которого застрахована по договору страхования.

9.2.7. Незамедлительно, но не позднее 5 (пяти) рабочих дней после того, как ему станет об этом известно, если иной срок не установлен договором страхования, письменно известить Страховщика или его представителя о наступлении события, которое может повлечь наступление страхового случая.

9.2.8. Принять разумные и доступные в сложившихся обстоятельствах меры по уменьшению убытков, подлежащих возмещению по договору страхования. Принимая такие меры, Страхователь должен следовать указаниям Страховщика, если они сообщены Страхователю, и при условии, что такие указания Страховщика не противоречат законодательству Российской Федерации.

Таковыми мерами, в частности, является отказ Страхователя от частичного или полного признания требований о возмещении вреда, предъявляемых ему в связи со страховым случаем, без предварительного согласия Страховщика, а также отказ от добровольного возложения на себя каких-либо прямых или косвенных обязательств по урегулированию таких требований без предварительного согласия Страховщика.

Страхователь обязан следовать указаниям Страховщика, не противоречащим законодательству Российской Федерации при условии, что Страхователь способен выполнить такие указания.

9.2.9. По просьбе Страховщика поручить ему представление своих интересов при урегулировании требований о возмещении вреда/убытков, заявленных Потерпевшими/Регредиентами и предоставить соответствующие полномочия. Однако Страхователь не обязан давать Страховщику такое поручение в части требований о возмещении вреда, который не подлежит возмещению по договору страхования.

9.2.10. По просьбе Страховщика ходатайствовать перед судом об его привлечении к участию в деле в качестве третьего лица.

9.3. Страховщик имеет право:

9.3.1. Требовать предоставления информации из числа перечисленной в п. 9.2.2. настоящих Правил;

9.3.2. При заключении договора страхования самостоятельно или посредством независимой экспертизы провести оценку риска, выполнения Страхователем предписаний органов государственного надзора и контроля. Указанное право Страховщика не является его обязанностью. Страхователь, предоставивший Страховщику заведомо ложные сведения при заключении договора страхования, не может впоследствии возлагать последствия этого на Страховщика, аргументируя это тем, что Страховщик мог проверить соответствующие сведения или проверить их, произведя предстраховую оценку риска;

9.3.3. Требовать признания договора страхования недействительным и применения последствий, предусмотренных пунктом 2 статьи 179 ГК РФ в случае, если после заключения этого договора будет установлено, что при его заключении (изменении) Страхователь сообщил заведомо ложные сведения;

9.3.4. Участвовать в выяснении обстоятельств наступления страхового случая, в том числе с привлечением своих представителей, и выполнять иные функции, связанные с исполнением договора страхования в течение срока его действия;

9.3.5. Направлять письменные запросы в компетентные органы, федеральные органы государственной власти, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления о предоставлении соответствующих документов и информации, подтверждающих персональные данные Выгодоприобретателя, факты, обстоятельства и последствия наступления страхового случая, а также размер причиненного вреда имуществу (имущественным интересам) заказчика или Третьих лиц;

9.3.6. Участвовать в мероприятиях по уменьшению ущерба, принимая и указывая необходимые для этого меры;

9.3.7. Отказаться в выплате страхового возмещения в случаях, предусмотренных настоящими Правилами и договором страхования, в письменной форме с мотивированным обоснованием причин отказа в установленный настоящими Правилами или договором страхования срок;

9.3.8. Требовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения в случае, если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки,

возмещенные Страховщиком, или если осуществление такого права стало невозможным по вине Страхователя;

9.3.9. Отложить принятие решения о признании случая в качестве страхового, об отказе в выплате, об освобождении от выплаты в случае, если соответствующими органами внутренних дел или иными правоохранительными органами по факту обстоятельств, приведших к наступлению страхового случая, было возбуждено уголовное дело, по которому Страхователь или его руководящие сотрудники привлечены в качестве подозреваемых или обвиняемых, — до прекращения уголовного преследования в отношении этих лиц, приостановления или прекращения производства по уголовному делу;

9.3.10. Совершать иные действия в целях выполнения своих обязательств по договору страхования в соответствии с настоящими Правилами, в том числе привлекать независимых экспертов для определения размеров убытков, причиненных в результате предусмотренных договором страхования событий, самостоятельно расследовать обстоятельства, связанные с предполагаемым наступлением страхового случая, и осуществлять иные не противоречащие действующему законодательству мероприятия;

9.3.11. Сообщать саморегулируемой организации, членом которой является Лицо, риск ответственности которого застрахован, следующую информацию:

- о вступлении в силу и прекращении договора страхования, сроке действия договора страхования, Периоде страхования, Ретроактивном и Дополнительном периоде по договору страхования;
- о страховых суммах, лимитах ответственности по договору страхования;
- о страховых выплатах, произведенных по договору страхования.

9.4. Страхователь имеет право:

9.4.1. Знакомиться с документами, подтверждающими правоспособность и платежеспособность Страховщика, и документами, связанными с исполнением им договора страхования;

9.4.2. Вносить предложения об изменении условий договора страхования;

9.4.3. На основании письменного заявления получить от Страховщика дубликат договора страхования (в случае, если дубликат выдается в течение срока действия договора страхования при утрате Страхователем своего экземпляра договора страхования, утраченный экземпляр считается недействительным и выплаты страхового возмещения по нему не производятся);

9.4.4. При полном прекращении осуществления Лицом, риск ответственности которого застрахован, работ, указанных в договоре страхования «на годовой базе», требовать досрочного прекращения Периода страхования и установления Дополнительного периода страхования, указанного в п. 7.10. настоящих Правил, сроком от одного года до трех лет.

9.5. Договором страхования могут быть предусмотрены иные права и обязанности Сторон.

9.6. Права и обязанности Сторон, непосредственно связанные с наступлением предполагаемого страхового случая, предусмотрены разделом 10 настоящих Правил.

10. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ СТОРОН ПРИ НАСТУПЛЕНИИ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ

10.1. При наступлении событий, которые могут повлечь наступление страхового случая, **Страхователь обязан:**

10.1.1. Незамедлительно, но в любом случае не позднее 5 (пяти) рабочих дней (или в иной предусмотренный договором страхования срок) с момента, когда Страхователю стало об этом известно, письменно известить о следующих событиях Страховщика:

10.1.1.1. обо всех допущенных недостатках работ, которые могут привести к наступлению страхового случая;

10.1.1.2. обо всех случаях причинения вреда, ответственность по возмещению которого застрахована по договору страхования;

10.1.1.3. обо всех требованиях о возмещении вреда (исках, претензиях, регрессных требованиях), заявленных Лицу, риск ответственности которого застрахован, в связи с причинением вреда, ответственность по которому застрахована по договору страхования.

10.1.2. Сообщить Страховщику любым доступным способом о причинении вреда Третьим лицам.

Указанная обязанность должна быть исполнена не позднее 5 (пяти) рабочих дней, следующих за днем, когда Страхователю стало известно о причинении вреда (если иной срок не оговорен договором страхования). Если первоначально сведения сообщены устно, то Страхователь обязан подтвердить их письменно. Письменное подтверждение должно быть направлено в адрес Страховщика либо вручено представителю Страховщика не позднее 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем устного сообщения.

10.1.3. Письменное уведомление должно содержать следующие сведения:

- номер договора (полиса) страхования;
- сведения о лице, причинившем вред;
- описание события, которое привело или, по мнению Страхователя, может привести к причинению вреда Потерпевшим, в т.ч. окружающей среде, и (или) возникновению убытков у Регредиентов;
- описание характера и размера причиненного вреда;
- наименования (имена) и адреса всех лиц, причастных к событию, которое привело к причинению вреда;
- наименования (имена) и адреса лиц, предъявивших претензию (исковое требование, регрессное требование);
- дату, время и место причинения вреда;
- дату, когда стало известно о причинении вреда.

Далее по тексту настоящих Правил такое извещение называется Уведомлением

10.1.4. При наступлении событий, указанных в пп. 10.1.1.1.–10.1.1.3. настоящих Правил, предоставить Страховщику всю доступную ему информацию и документацию, позволяющую судить о причинах, ходе и последствиях события, которое может привести к страховому случаю, характере и размерах причиненного ущерба (убытков), в том числе запрошенные Страховщиком документы (их надлежащим образом заверенные копии⁴), позволяющие достоверно установить факт наступления страхового случая, его причины и обстоятельства, определить размер ущерба и Выгодоприобретателя. Если иное не оговорено договором, такими документами являются:

10.1.4.1. письменная претензия к Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) с требованием о возмещении причиненного вреда либо регрессное требование;

10.1.4.2. внутренний акт расследования Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в отношении обстоятельств и причин причинения вреда;

10.1.4.3. документы правоохранительных и специальных органов надзора и контроля в области градостроительной деятельности, исполнительных органов саморегулируемых организаций в отношении недостатков при выполнении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда, а также в отношении размера причиненного вреда;

10.1.4.4. заключения и расчеты органов независимой экспертизы в отношении возможных недостатков при проведении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда;

10.1.4.5. экономические и бухгалтерские материалы и расчеты, сметные расчеты, счета и квитанции, на основании которых определен размер причиненного вреда и размер расходов, подлежащих возмещению по договору страхования;

10.1.4.6. документы, подтверждающие наличие недостатков работ, выполненных Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован), а также соответствующие документы (Свидетельство о допуске к работам, выданное СРО, членом которого является Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован), договоры подряда и акты выполненных работ к ним и т.п.), на основании которых Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) осуществлял работы;

10.1.4.7. документы, подтверждающие причинение тяжкого или среднего вреда здоровью потерпевших;

⁴ По запросу Страховщика должны быть также представлены, если это возможно оригиналы, в целях сличения их с копиями.

10.1.4.8. платежные документы, подтверждающие возмещение Регредиентом причиненного вреда и выплату компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

10.1.4.9. С учетом конкретных обстоятельств Страховщик вправе сократить перечень документов, указанных в настоящем пункте.

10.1.5. Принять разумные и доступные в сложившейся обстановке меры по уменьшению убытков, возмещаемых Страховщиком. Принимая такие меры, необходимо следовать указаниям Страховщика, если такие указания даны Страховщиком.

10.1.6. Выполнять, насколько это возможно, письменные указания Страховщика по уменьшению последствий ущерба, если они будут даны (при этом такие указания не могут рассматриваться как признание Страховщиком факта наступления страхового случая), а также оказывать всевозможное содействие Страховщику в судебной и внесудебной защите в случае предъявления требований о возмещении вреда (убытков) по страховым случаям или предполагаемым страховым случаям.

10.1.7. Обеспечить Страховщику по его требованию возможность участия в судебном процессе (включая выдачу доверенности, предусматривающей весь объем процессуальных прав и обязанностей, принадлежащих лицу, к которому предъявлено требование о возмещении вреда), если начат судебный процесс. При этом право Страховщика вести защиту Страхователя и вести все дела по урегулированию убытка не является его обязанностью.

10.1.8. Не выплачивать возмещение, не признавать частично или полностью требования, предъявленные в связи с причинением вреда, а также не принимать на себя каких-либо обязательств по урегулированию таких претензий без согласия Страховщика.

10.1.9. Принять все доступные ему меры по обеспечению требований Страховщика к лицам, несущим ответственность за причинение вреда, если в соответствии с законодательством Страхователь имеет право требования к иному лицу, которое ответственно за убытки, возмещенные в результате страхования.

10.1.10. В той мере, в которой это доступно Страхователю, обеспечивать участие Страховщика в осмотре поврежденного имущества и установлении размера причиненного вреда;

10.1.11. Оказывать все возможное содействие Страховщику в судебной и внесудебной защите в случае предъявления требований о возмещении вреда по предполагаемым страховым случаям;

10.1.12. По письменному запросу Страховщика предоставлять Страховщику всю доступную Страхователю информацию и документацию, позволяющую судить о причинах, ходе и последствиях предполагаемого страхового случая, характере и размере причиненного вреда;

10.1.13. В случае если Страховщик сочтет необходимым назначение своего адвоката или иного уполномоченного лица для защиты интересов как Страховщика, так и Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в связи с предполагаемым страховым случаем — выдает доверенность или иные необходимые документы для защиты таких интересов указанным Страховщиком лицам. Страховщик имеет право, но не обязан представлять интересы Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в суде или иным образом осуществлять правовую защиту Лиц, риск ответственности которых застрахован, в связи с предполагаемым страховым случаем;

10.1.14. В случае если у Страхователя появится возможность требовать прекращения или сокращения размера регулярных выплат возмещения (ренты), он должен поставить Страховщика в известность об этом и принять все доступные меры по прекращению или сокращению размера таких выплат.

10.2. В случаях совместного причинения вреда Страхователь обязан принять все доступные ему меры по обеспечению требований Страховщика к лицам, несущим ответственность за причинение вреда, если в соответствии с законодательством Страхователь имеет право требования к иному лицу, которое ответственно за убытки, возмещенные в результате страхования и предоставить следующие документы:

- документы и доказательства, необходимые для осуществления Страховщиком права требования, которое Выгодоприобретатель (Страхователь) имеет к лицу, ответственному за убытки;
- вступивший в силу судебный акт (решение, приговор), определяющий степень вины и долю ответственности причинителя вреда.

10.3. Факт получения Страховщиком письменного требования о выплате страхового возмещения должен быть подтвержден распиской уполномоченного представителя Страховщика либо квитанцией почтового ведомства об отправке заказного письма с описью вложения в адрес Страховщика.

10.4. Конкретный перечень документов, подтверждающих факт наступления страхового случая, причину и размер причиненного вреда, применительно к конкретному страховому случаю может быть указан в тексте договора страхования или в отдельном приложении к нему.

10.5. Если Страховщик намерен воспользоваться своим правом по участию в осмотре поврежденного имущества (остатков погибшего имущества) третьих лиц, — в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения Уведомления (или иной оговоренный договором страхования срок) извещает Страхователя (Лицо, риск ответственности которого застрахован) о намерении участвовать в осмотре, а в дальнейшем — направить своего представителя для осмотра и составления акта о причинении вреда в согласованные с Лицом, риск ответственности которого застрахован, место и время.

11. РАЗМЕР И ПОРЯДОК ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

11.1. При отсутствии спора между Страховщиком, Страхователем, Лицом, риск ответственности которого застрахован, и Выгодоприобретателем о том, имел ли место страховой случай, о размере подлежащего возмещению вреда (убытков), наличии у Выгодоприобретателя права на получение возмещения причиненного вреда (убытков) и обязанности Лица, риск ответственности которого застрахован, его возместить, причинной связи между допущенным недостатком работ и причиненным вредом (убытками), страховой случай может быть урегулирован во внесудебном порядке.

В этом случае квалификация страхового случая и определение размера страховой выплаты производится Страховщиком на основании документов, подтверждающих факт, обстоятельства и последствия причинения вреда, а также размер подлежащих возмещению убытков. Если иное не оговорено договором, такими документами являются:

- а) письменная претензия к Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) с требованием о возмещении причиненного вреда либо регрессное требование;
- б) внутренний акт расследования Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) в отношении обстоятельств и причин причинения вреда;
- в) документы правоохранительных органов и специальных органов надзора и контроля в области градостроительной деятельности, исполнительных органов саморегулируемых организаций в отношении недостатков при выполнении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда, а также в отношении размера причиненного вреда;
- г) заключения и расчеты органов независимой экспертизы в отношении возможных недостатков при проведении работ, которые могли явиться причиной возникновения события, приведшего к причинению вреда;
- д) экономические и бухгалтерские материалы и расчеты, сметные расчеты, счета и квитанции, на основании которых определен размер причиненного вреда и размер расходов, подлежащих возмещению по договору страхования;
- е) документы, подтверждающие наличие недостатков работ, выполненных Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован), а также соответствующие документы (Свидетельство о допуске к работам, выданное СРО, членом которого является Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован), договоры подряда и акты выполненных работ к ним и т.п.), на основании которых Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) осуществлял работы;

ж) документы, подтверждающие причинение тяжкого или среднего вреда здоровью потерпевших;

з) платежные документы, подтверждающие возмещение Регредиентом причиненного вреда и выплату компенсации сверх причинения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

Страховщик вправе самостоятельно выяснять причины и обстоятельства страхового случая, а также привлекать независимых экспертов для определения причин, характера причиненного вреда и его размера.

11.2. Результатом внесудебного урегулирования страхового случая является соглашение об установлении факта страхового случая и определении размера убытков, подписанное Страховщиком, Страхователем, Лицом, риск ответственности которого застрахован (если это лицо иное, чем Страхователь), и Выгодоприобретателем.

11.3. При наличии спора об обстоятельствах, перечисленных в п. 11.1., 11.3., либо в случаях, когда пострадавшее лицо обратилось непосредственно в суд с иском о возмещении вреда, страховой случай подтверждается вступившим в законную силу решением суда (арбитражного суда) либо заключенным с письменного согласия Страховщика и утвержденным судом (арбитражным судом) мировым соглашением, подтверждающим наступление ответственности Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) перед Выгодоприобретателем:

а) за вред, причиненный в результате недостатков работ, указанных в договоре страхования, и размер подлежащего возмещению вреда;

б) за убытки, возникшие у Регредиента, и размер подлежащих возмещению убытков.

11.4. При обращении за страховой выплатой Страховщику должны быть предоставлены следующие документы:

11.4.1. письменное заявление на выплату;

11.4.2. копия вступившего в законную силу решения суда (арбитражного суда), указанного в п. 11.3., с приложением всех документов, на основании которых было принято решение суда (арбитражного суда) — при урегулировании страхового случая в порядке, предусмотренном п. 11.3. (судебный порядок);

11.4.3. соглашение об установлении факта страхового случая и определении размера убытков, подписанное Страховщиком, Страхователем, Лицом, риск ответственности которого застрахован (если это лицо иное, чем Страхователь), и Выгодоприобретателем, заключенное в порядке, предусмотренном п. 11.2. — при урегулировании страхового случая в порядке, предусмотренном п. 11.1. (внесудебный порядок);

11.4.4. документы, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему в порядке, предусмотренном п. 12.1. настоящих Правил, права требования.

11.5. При установлении в соответствии с настоящими Правилами факта наступления страхового случая, Страховщик в течение 30 (тридцати) календарных дней (если иные сроки не предусмотрены договором страхования) с даты получения необходимых документов, указанных в пунктах 11.4.1.–11.4.4. настоящих Правил, обязан:

а) составить акт о страховом случае и произвести выплату страхового возмещения Выгодоприобретателю в размере, определяемом в соответствии с Разделом 10 настоящих Правил (Дополнительными условиями) и/или

б) направить Страхователю в письменном виде извещение согласно п. 13.6. настоящих Правил⁵.

⁵ Решение об отказе в страховой выплате, об освобождении от выплаты страхового возмещения или о непризнании факта наступления страхового случая сообщается Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) в письменной форме с обоснованием причин в порядке, предусмотренном п. 11.5. настоящих Правил. Решение Страховщика может быть обжаловано в судебном порядке с обязательным соблюдением порядка досудебного урегулирования споров.

Акт о страховом случае должен содержать указание на получателя страховой выплаты, а также сведения о ее размере. Копия страхового акта вручается Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) и (или) Выгодоприобретателю по его требованию.

11.5.1. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения или принятие решение о признании или непризнании факта наступления страхового случая, если:

а) у него имеются мотивированные сомнения в подлинности документов, подтверждающих факт наступления страхового случая и размер ущерба (убытков) — до тех пор, пока не будет подтверждена подлинность таких документов;

б) компетентными органами по факту причинения вреда возбуждено уголовное дело по подозрению в умышленном (с прямым или косвенным умыслом) причинении вреда и ведется расследование — до прекращения уголовного дела по основаниям, не связанным с признанием подсудственным своей вины (деятельное раскаяние и др.) или вынесения приговора судом. Данное положение, однако, не применяется в случае, если решение суда не влияет на решение Страховщика о признании события страховым случаем и на определение размера страхового возмещения. Также данное положение не применяется по выплатам страхового возмещения вреда жизни и здоровью физических лиц;

в) Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) не предоставил документы и информацию, подтверждающие факт наступления страхового случая и размер выплаты, указанные в настоящих Правилах, и/или препятствовал Страховщику в выяснении обстоятельств события причинения вреда и/или защите имущественных интересов Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), право на которое предусмотрено настоящими Правилами, в результате чего Страховщик был лишен возможности принять решение о признании или непризнании события страховым случаем — до предоставления таких документов и сведений;

г) в случаях, предусмотренных п. 11.6. настоящих Правил.

11.6. В случаях если с требованиями о выплате страхового возмещения по договору страхования к Страховщику обратились одновременно более одного Выгодоприобретателя и общий размер денежных средств, подлежащих выплате, превышает страховую сумму (лимит ответственности по одному страховому случаю, если он установлен договором страхования), удовлетворение таких требований осуществляется пропорционально суммам денежных средств, указанным в требованиях к страховой сумме (лимиту ответственности по одному страховому случаю — если он установлен договором страхования). Расчет производится по следующим формулам:

$$\begin{aligned} \text{КФП} &= \text{ССДС} / \text{ОРДВ} \\ \text{СВ} &= \text{РЗТ} * \text{КФП}, \end{aligned}$$

где:

КФП — коэффициент пропорции для каждого требования (заявления) Выгодоприобретателя,

ОРДВ — общий размер денежных средств, подлежащих выплате,

ССДС — страховая сумма по договору страхования,

СВ — страховая выплата,

РЗТ — размер вреда, причиненного Выгодоприобретателю, подлежащего возмещению.

В случае если общий размер денежных средств, подлежащих выплате, превышает страховую сумму, Страховщик формирует реестр требований Выгодоприобретателей с указанием полной суммы требований и расчетом пропорции (коэффициента) в отношении каждого требования. Данный реестр формируется в срок до 30 (тридцати) календарных дней с момента получения Страховщиком первого требования (заявления) Выгодоприобретателя.

11.7. Если в момент наступления страхового случая ответственность Лица, риск ответственности которого застрахован, была застрахована в рамках двух и более договоров страхования в одной или разных страховых организациях, то страховое возмещение выплачивается в следующем порядке: при одновременном действии договора (договоров) страхования «на годовой базе» и договора (договоров) страхования «на объектной базе», при условии, что событие признано страховым в рамках этих договоров, — в первую очередь производится выплата страхового возмещения по договору (договорам) страхования

на «объектной базе», а при недостаточности страховой суммы (страховых сумм) — по договору (договорам) страхования на «годовой базе».

11.8. В случае когда с предварительного письменного согласия Страховщика и в согласованном со Страховщиком размере или по вступившему в силу судебному решению Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) самостоятельно компенсировал причиненный вред, Страховщик обязан выплатить страховое возмещение Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) после предоставления последним, в дополнение к иным необходимым документам из числа указанных выше, документального подтверждения о выплате Выгодоприобретателю возмещения и его размере.

11.9. В случае когда следующие лица, указанные в пп. (а)–(в) настоящего пункта, компенсировали убытки по предъявленным к ним регрессным требованиям о возмещении убытков, причиненных Регредиентам, которые имеют право обратного требования в соответствии с законодательством Российской Федерации к Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) или вышеуказанным лицам, то Страховщик обязан выплатить страховое возмещение указанному в пп. (а)–(в) лицу в том размере, в котором Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) несет ответственность перед указанными выше лицами в рамках солидарной ответственности, после предоставления последним, в дополнение к иным необходимым документам из числа указанных выше, документального подтверждения о выплате Выгодоприобретателю возмещения и его размере.

а) саморегулируемая организация, если Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) на момент выполнения работ имел свидетельство о допуске к таким работам, выданное этой саморегулируемой организацией (Национальное объединение саморегулируемых организаций соответствующего вида в случае исключения сведений об этой саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций в пределах средств компенсационного фонда этой саморегулируемой организации, зачислены на счет такого Национального объединения);

б) организация, которая провела государственную экспертизу/негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий/проектной документации, если вред причинен в результате несоответствия результатов инженерных изысканий/проектной документации требованиям технических регламентов и имеется положительное заключение государственной экспертизы/негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий / проектной документации;

в) Российская Федерация или субъект Российской Федерации, если вред причинен в результате несоответствия построенного, реконструированного объекта капитального строительства и (или) работ, выполненных в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, требованиям технических регламентов и (или) проектной документации и имеется положительное заключение органа государственного строительного надзора или организация, которая провела государственную / негосударственную экспертизу проектной документации/инженерных изысканий.

11.10. Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) обязан вернуть Страховщику выплаченное Страховщиком страховое возмещение (или его соответствующую часть), если после выплаты возмещения обнаружатся обстоятельства, которые в силу закона, условий Договора страхования или в соответствии с настоящими Правилами полностью или частично лишают Выгодоприобретателя права на получение страхового возмещения либо полностью или частично освобождают Страховщика от обязанности по выплате страхового возмещения.

11.11. Возмещение расходов на защиту производится непосредственно лицам и организациям, осуществляющим защиту интересов Лица, риск ответственности которого застрахован (адвокатам, экспертам, оценщикам и т.п.), а если Лицо, риск ответственности которого застрахован, уже произвело эти расходы во исполнение указаний Страховщика или с его письменного согласия, — непосредственно Лицу, риск ответственности которого застрахован.

11.12. Сумма страхового возмещения определяется в пределах страховых сумм (лимитов возмещения) и с учетом франшиз, установленных договором страхования.

11.13. Сумма страхового возмещения, подлежащего выплате по договору страхования в связи со страховым случаем, включает:

11.13.1. Возмещение вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, определенного в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также возмещение компенсаций сверх причинения вреда в размере и порядке, предусмотренном статьей 60 Градостроительного Кодекса РФ. В частности, при возмещении вреда, причиненного жизни или здоровью физических лиц, Страховщиком возмещаются:

а) утраченный заработок (доход), определенный в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, который имело либо определено могло иметь лицо, здоровье которого повреждено;

б) дополнительно понесенные расходы, вызванные повреждением здоровья, в том числе расходы на лечение, дополнительное питание, приобретение лекарств, протезирование, посторонний уход, санаторно-курортное лечение, приобретение специальных транспортных средств, подготовку к другой профессии, если установлено, что лицо, здоровью которого причинен вред, нуждается в этих видах помощи и ухода и не имеет права на их бесплатное получение;

в) выплаты лицам, имеющим в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации право на возмещение вреда в связи со смертью кормильца, определяемые в соответствии с законодательством Российской Федерации в размере той доли заработка (дохода) умершего, которую они получали или имели право получать на свое содержание при его жизни;

г) расходы на погребение лиц, смерть которых наступила в результате причинения вреда Лицом, риск ответственности которого застрахован.

11.13.2. Возмещение реального ущерба, возникшего в результате повреждения, полной или конструктивной гибели имущества (вещей) Потерпевших, которое включает:

а) действительную стоимость погибшего имущества на день причинения вреда за вычетом стоимости остатков, пригодных для дальнейшего использования — в случае полной гибели (утраты) имущества;

б) расходы по ремонту (восстановлению) поврежденного имущества. В расходы по ремонту (восстановлению) включаются необходимые и целесообразные затраты на приобретение материалов, запасных частей и оплата работ по ремонту (восстановлению) — при повреждении имущества;

в) расходы по утилизации погибшего имущества, если утилизация должна быть произведена в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации — в пределах 10% от действительной стоимости имущества на день причинения вреда.

11.13.3. Вред окружающей среде, который определяется в соответствии с утвержденными в установленном законодательством Российской Федерации порядке таксами и методиками исчисления размера вреда окружающей среде, а при их отсутствии исходя из фактических затрат на восстановление нарушенного состояния окружающей среды, с учетом понесенных убытков, размер которых определяется судом, однако исключая упущенную выгоду.

11.13.4. Убытки (расходы), причиненные Регредиенту (возникшие у него), в размере возмещенного ими в соответствии с законодательством Российской Федерации причиненного вреда и выплаченной компенсации сверх возмещения вреда в соответствии со статьей 60 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

11.13.4.1. Размер убытков (расходов), причиненных Регредиенту (возникших у него) и подлежащих возмещению по договору страхования, определяется следующим образом:

а) при компенсации причиненного вреда — в размере вреда, причиненного жизни и здоровью физических лиц, реального ущерба, возникшего в результате повреждения, полной или конструктивной гибели имущества (вещей) потерпевших, и вреда, причиненного природной среде;

б) при выплате компенсации сверх причинения вреда в порядке, предусмотренном статьей 60 Градостроительного Кодекса РФ, — в размере выплаченных компенсаций.

11.13.4.2. Убытки (расходы), причиненные Регредиенту (возникшие у него), подлежат возмещению только в случае, если вред, причиненный вследствие разрушения, повреждения

здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, либо их части, а также вследствие нарушения требований безопасности при строительстве такого объекта, стал следствием недостатков работ, допущенных Лицом, риск ответственности которого застрахован, при осуществлении Застрахованной деятельности.

11.13.5. Если это прямо предусмотрено договором страхования — возмещение реального ущерба, вытекающего из повреждения, полной или конструктивной гибели имущества (вещей) Потерпевших, иного, чем указано в п. 11.13.2. настоящих Правил (косвенных убытков);

11.13.6. Если это прямо предусмотрено договором страхования — возмещение упущенной выгоды, вытекающей из повреждения, полной или конструктивной гибели имущества (вещей) Потерпевших;

11.13.7. Если это прямо предусмотрено договором страхования — возмещение реального ущерба Потерпевших, не связанного с повреждением, полной или конструктивной гибелью их имущества (вещей) (чистые финансовые убытки);

11.13.8. Если это прямо предусмотрено договором страхования — возмещение упущенной выгоды Потерпевших, не связанной с повреждением, полной или конструктивной гибелью их имущества (вещей) и вытекающей из чистых финансовых убытков;

11.13.9. Если это прямо предусмотрено договором страхования — возмещение морального вреда Потерпевшим — физическим лицам в размере, определенном решением суда;

11.13.10. Расходы Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), произведенные в целях уменьшения убытков, если такие расходы были произведены для выполнения указаний Страховщика. Такие расходы должны быть возмещены Страховщиком, даже если соответствующие меры оказались безуспешными.

11.13.11. В состав страхового возмещения также могут включаться все разумные и необходимые судебные издержки и прочие расходы, которые Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) понес: в ходе расследования, удовлетворения регрессных требований, а также в ходе судебной защиты по нему — с согласия Страховщика, которые определяются в размере фактически понесенных расходов, но не более 5% от установленной по договору страховой суммы (общей страховой суммы). К таким расходам (расходы на защиту) относятся:

- расходы на оказание Лицу, риск ответственности которого застрахован, юридической помощи при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей;

- расходы на оплату услуг экспертов и/или оценщиков, привлекаемых в целях выяснения обстоятельств предполагаемого страхового случая по страхованию ответственности в рамках настоящих Правил, его причин, размера причиненного вреда;

- иные расходы на защиту, целью которых является защита имущественных интересов Лица, риск ответственности которого застрахован, в связи с заявлением ему требований о возмещении вреда по предполагаемым страховым случаям по страхованию ответственности в рамках настоящих Правил.

В случае если расходы на защиту производятся в целях защиты интересов Лица, риск ответственности которого застрахован, в связи с заявлением ему имущественных требований, которые, кроме требований о возмещении вреда, ответственность за причинение которого застрахована по договору страхования, включают в себя также требования о возмещении вреда и компенсациях, на которые не распространяется страхование, такие расходы возмещаются пропорционально отношению суммы иска (имущественной претензии), подлежащей возмещению по договору страхования ответственности в рамках настоящих Правил, к общей сумме иска (имущественной претензии).

11.14. Вред, подлежащий возмещению по договорам обязательного страхования ответственности организаций, эксплуатирующих опасные объекты согласно соответствующему федеральному закону, подлежит возмещению в части размера (суммы) вреда, превышающей страховые суммы по такому обязательному страхованию.

11.15. Если ущерб определен в валюте, отличной от валюты, в которой выражена страховая сумма (валюты страхования), то размер ущерба в валюте страхования определяется

исходя из официальных курсов соответствующих валют, установленных ЦБ РФ на дату причинения вреда с учетом положений настоящих Правил.

11.16. Размер страхового возмещения определяется с учетом суммы вреда к возмещению, положений п. 11.14. настоящих Правил, лимитов ответственности Страховщика и франшизы по договору страхования.

11.17. Если в момент наступления страхового случая гражданская ответственность Лица, риск ответственности которого застрахован, была застрахована по нескольким договорам страхования со Страховщиком и/или другими страховыми организациями, то размер страхового возмещения, причитающегося к выплате со Страховщика и других страховых организаций, с учетом положений статьи 1102 Гражданского Кодекса РФ не должен превышать размер вреда (убытков), причиненного Потерпевшим (Регредиентам).

Очередность выплаты страхового возмещения в случае наличия нескольких договоров страхования гражданской ответственности Лица, риск ответственности которого застрахован, определяется по выбору Лица, риск ответственности которого застрахован, если соответствующими договорами страхования не установлено иное.

11.18. При страховании с валютным эквивалентом страховое возмещение (или часть уплаченной по договору страховой премии, подлежащая возврату Страховщиком при досрочном прекращении договора страхования, если это предусмотрено его условиями) выплачивается в рублях по курсу Центрального банка РФ, установленному для соответствующей валюты на дату подписания страхового акта (дату досрочного прекращения договора), при условии что установленный курс не превышает рассчитанного максимального курса для выплат.

11.19. Если курс соответствующей иностранной валюты, установленный Центральным банком РФ на дату подписания страхового акта (дату досрочного прекращения договора), превысит рассчитанный максимальный курс для выплат, размер страхового возмещения (суммы возврата части премии) определяется исходя из максимального курса для выплат. Под максимальным курсом для выплат понимается курс соответствующей иностранной валюты, установленный Центральным банком РФ на дату перечисления страховой премии (первого взноса), увеличенной на 1 (один) % на каждый месяц (при этом неполный месяц считается как полный), прошедший с момента перечисления премии (первого взноса) до даты подписания страхового акта (даты досрочного прекращения договора), если договором не предусмотрено иное.

11.20. Аналогично рассчитываются значения страховых сумм и франшиз, если договором не предусмотрено иное.

11.21. Договором страхования может быть предусмотрен иной, отличный от предусмотренного разделом 11 настоящих Правил, порядок определения размера страхового возмещения, исходя из специфики принимаемых на страхование имущественных интересов Страхователя, вероятного характера и условий возникновения случаев причинения вреда Третьим лицам Страхователем.

12. СУБРОГАЦИЯ

12.1. После осуществления Страховщиком страховой выплаты к нему переходит, в пределах выплаченной суммы, право требования, которое Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования.

Суброгация применяется при наличии лица иного, чем Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован), по страховому случаю в связи с наступлением которого Страховщик произвел выплату, ответственного за убытки, возмещенные в результате страхования.

В частности, к Страховщику переходит право обратного требования (регресса), которое Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) имеет в рамках солидарной ответственности к:

- а) саморегулируемой организации, если Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) на момент выполнения работ имел свидетельство о допуске к таким работам, выданное этой саморегулируемой организацией (Национальное объединение саморегулируемых организаций соответствующего вида в случае исключения сведений об этой саморегулируемой организации из государственного реестра саморегулируемых организаций в пределах средств компенсационного фонда этой саморегулируемой организации, зачислены на счет такого Национального объединения);
- б) организации, которая провела государственную экспертизу / негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий / проектной документации, если вред причинен в результате несоответствия результатов инженерных изысканий / проектной документации требованиям технических регламентов и имеется положительное заключение государственной экспертизы / негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий / проектной документации;
- в) Российской Федерации или субъекта Российской Федерации, если вред причинен в результате несоответствия построенного, реконструированного объекта капитального строительства и (или) работ, выполненных в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, требованиям технических регламентов и (или) проектной документации и имеется положительное заключение органа государственного строительного надзора или организация, которая провела государственную / негосударственную экспертизу проектной документации/инженерных изысканий.

12.2. Перешедшее право требования осуществляется Страховщиком с соблюдением законодательства Российской Федерации, регулирующего отношения между Страхователем и лицом, ответственным за убытки.

12.3. Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) обязан передать Страховщику все документы и доказательства, а также сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

12.4. Если Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещаемые Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Лицо, риск ответственности которого застрахован), то Страховщик освобождается от обязанности произвести страховую выплату полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы.

12.5. После выплаты страхового возмещения в части возмещения вреда жизни и здоровью физических лиц, умышленно причиненного Страхователем (Лицом, риск ответственности которого застрахован) (с прямым или косвенным умыслом) Страховщик имеет право обратного требования (регресса) к Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован), виновному в причинении вреда.

13. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ОТКАЗА В ВЫПЛАТЕ И ОСВОБОЖДЕНИЯ ОТ ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

13.1. Страховщик освобождается от страховой выплаты в следующих случаях:

13.1.1. Если страховой случай наступил вследствие умысла Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован) или Выгодоприобретателя.

Вред признается причиненным вследствие умысла, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность или неизбежность причинения вреда в результате своих действий (бездействия) и желало причинить такой вред. Вред также признается причиненным в результате умышленных действий, если лицо, причинившее вред, предвидело возможность причинения вреда своими действиями (бездействием), не желало, но сознательно допус-

кало причинение вреда либо относилось к возможности причинения вреда безразлично. Наличие умысла должно быть доказано Страховщиком.

При этом Страховщик не освобождается от страховой выплаты в случае причинения вреда жизни и здоровью потерпевшего лица, если вред причинен по вине ответственного за него лица, но имеет право предъявить лицу, умышленно причинившему вред, регрессное требование в размере выплаченной суммы страхового возмещения.

13.1.2. Если страховой случай наступил вследствие:

- воздействия ядерного взрыва, радиации или радиоактивного заражения;
- военных действий, а также маневров или иных военных мероприятий;
- гражданской войны, народных волнений всякого рода или забастовок.

13.2. Страховщик освобождается от возмещения убытков, возникших вследствие того, что Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) умышленно не принял разумных и доступных ему мер, чтобы уменьшить возможные убытки при наступлении страхового случая.

13.3. Если Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя (Лица, риск ответственности которого застрахован), Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне выплаченной суммы возмещения.

13.4. Страховщик имеет право отказать в страховой выплате в случае, если Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) не исполнил обязанность об уведомлении Страховщика о наступлении страхового случая, установленную п. 9.2.7. настоящих Правил, если не будет доказано, что Страховщик своевременно узнал о наступлении страхового случая либо что отсутствие у Страховщика сведений об этом не могло сказаться на его обязанности выплатить страховое возмещение.

13.5. Если Страхователь (Лицо, риск ответственности которого застрахован) не предоставил документов и сведений, подтверждающих факт наступления страхового случая, и размер вреда, подлежащего возмещению Страховщиком, перечень которых установлен пунктами 11.1. и 11.4. настоящих Правил, либо препятствовал Страховщику в выяснении обстоятельств причинения вреда, установления размера вреда либо факта наступления гражданской ответственности Лица, риск ответственности которого застрахован, страховой случай считается не наступившим, выплата страхового возмещения не производится.

13.6. Решение об отказе в страховой выплате, об освобождении от выплаты страхового возмещения или о непризнании факта наступления страхового случая сообщается Страхователю (Лицу, риск ответственности которого застрахован) в письменной форме с обоснованием причин в порядке, предусмотренном п. 11.5. настоящих Правил. Решение Страховщика может быть обжаловано в судебном порядке с обязательным соблюдением порядка досудебного урегулирования спора.

14. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

14.1. Споры, возникающие в процессе исполнения договора страхования, разрешаются путем ведения переговоров. При невозможности достижения соглашения по спорным вопросам их решение передается на рассмотрение судебных органов с обязательным соблюдением досудебного претензионного порядка⁶:

14.1.1. Претензия должна содержать следующие реквизиты: наименование «претензия»; дата и место ее составления; суть требований и новые обстоятельства, имеющие отно-

⁶ Иной порядок или изменения в указанный порядок могут быть предусмотрены договором страхования.

шение к страховому случаю и явившиеся основанием для предъявления претензии; сумма претензии и порядок ее расчета; подпись уполномоченного лица и его реквизиты (фактический адрес). К претензии должны быть приложены документы, свидетельствующие о новых обстоятельствах, касающихся страхового случая;

14.1.2. Претензии, не содержащие указанных реквизитов, к рассмотрению не принимаются;

14.1.3. Письменная мотивированная претензия должна быть вручена уполномоченному представителю Страховщика лично или отправлена по почте заказным письмом в уведомительном порядке с описью вложения. Претензии, направленные иным образом, к рассмотрению не принимаются;

14.1.4. Надлежащим образом врученная претензия должна быть рассмотрена Страховщиком в течение 30 (тридцати) рабочих дней⁷ с даты ее получения;

14.1.5. В случае если после выплаты страхового возмещения проведенное Страховщиком расследование покажет, что для получения выплаты Страхователем (Выгодоприобретателем) были предоставлены заведомо ложные сведения, Страховщик вправе обратиться в суд с требованием о взыскании суммы выплаченного страхового возмещения и понесенных Страховщиком расходов.

14.2. Условия, не оговоренные настоящими Правилами, регламентируются Законом Российской Федерации «Об организации страхового дела в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации и другими применимыми нормативно-правовыми актами.

⁷ Договором страхования может быть предусмотрен иной срок.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 1 ПО СТРАХОВАНИЮ РИСКА ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЗА НАРУШЕНИЕ ЧЛЕНАМИ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ УСЛОВИЙ ДОГОВОРА ПОДРЯДА, НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ, НА ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ, ДОГОВОРА СТРОИТЕЛЬНОГО ПОДРЯДА ЗАКЛЮЧЕННОГО С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КОНКУРЕНТНЫХ СПОСОБОВ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ

1. Настоящие Дополнительные условия (далее — ДУ) содержат особенности страхования ответственности за нарушение членами Саморегулируемой организации (далее – СРО) условий договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – договоров подряда).

2. В случаях, не оговоренных настоящими ДУ и (или) договором страхования, применяются соответствующие положения Правил страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ, работ по подготовке проектной документации и инженерным изысканиям (далее — Правила страхования). Страхование ответственности за нарушение членами СРО договоров подряда по настоящим Дополнительным условиям может осуществляться как в дополнение, так и вне зависимости от заключения договоров страхования ответственности при осуществлении деятельности строителей, архитекторов, проектировщиков и изыскателей, заключенным в соответствии с Правилами страхования. На применение настоящих Дополнительных условий должно быть прямо указано в договоре страхования, иначе договором страхования не считается предусмотренным страховым случаем, указанный в п. 7 настоящих ДУ.

3. По настоящим ДУ застрахованным считается только риск ответственности самого Страхователя.

4. Объектом страхования по договорам страхования, заключаемым с применением настоящих ДУ, являются имущественные интересы Страхователя, связанные с риском наступления ответственности за нарушение (неисполнение или ненадлежащее исполнение) договора подряда, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров (далее – договор подряда),, прямо указанного в договоре страхования, в виде обязанности возместить возникший вследствие этого реальный ущерб Выгодоприобретателя, в том числе возратить аванс (часть аванса) по такому договору подряда.

4.1. Если договором страхования прямо предусмотрено, то объектом страхования также является риск возникновения непредвиденных расходов Страхователя на защиту, в том числе оказание юридической помощи (далее – Расходы на защиту).

- Под непредвиденными расходами Страхователя в рамках настоящего Договора понимаются согласованные со Страховщиком необходимые и целесообразные расходы на защиту, которые Страхователь понес или должен будет понести в связи с предъявлением ему требований о возмещении реального ущерба по предполагаемым и произошедшим страховым случаям.

- Расходы на защиту в рамках настоящего Договора включают согласованные со Страховщиком расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные согласованные со Страховщиком расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Страхователя, а также с целью устранения/уменьшения заявленных Выгодоприобретателем требований о возмещении реального ущерба.

5. Выгодоприобретателем по договору страхования, заключенному с применением настоящих ДУ, является заказчик по договору подряда, перед которым по условиям этого договора подряда Страхователь должен нести гражданско-правовую ответственность..

6. Страховым риском по договорам страхования, заключаемым с применением настоящих ДУ, является риск возникновения ответственности Страхователя за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда, в виде обязанности возместить возникший вследствие этого реальный ущерб Выгодоприобретателя, в т.ч. возратить аванс (часть аванса) по такому Договору подряда.

7. Страховым случаем по договорам страхования, заключаемым с применением настоящих ДУ, является возникновение в течение срока действия договора страхования обязанности Страхователя возместить в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, реальный ущерб, причиненный заказчику (Выгодоприобретателю) по договору подряда, в том числе возратить заказчику (Выгодоприобретателю) аванс (часть аванса), полученный Страхователем от заказчика (Выгодоприобретателя) по договору подряда, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем своих обязательств по такому договору подряда.

8. Событие, указанное в п. 7 настоящих ДУ является страховым случаем при одновременном соблюдении всех нижеследующих условий

8.1. имевшее место событие не подпадает ни под одно из исключений, установленное положениями Правил страхования, Дополнительных условий и Договором страхования;

8.2. имеется причинно-следственная связь между причинением Выгодоприобретателю реального ущерба и неисполнением или ненадлежащим исполнением Страхователем своих обязательств по Договору подряда;

8.3. причинение ущерба произошло на территории страхования и требование о его возмещении, предъявлено Страхователю на территории страхования в течение срока действия договора страхования или 24 (двадцати четырех) месяцев после его окончания;

8.4. договор подряда, в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения работ по которому у Выгодоприобретателя возник реальный ущерб, был заключен Страхователем, являющимся на момент заключения такого Договора подряда членом Саморегулируемой организации;

8.5. неисполнение или ненадлежащее исполнение договора подряда имело место в течение срока действия настоящего Договора страхования;

8.6. факт возникновения обязанности Страхователя возместить реальный ущерб, причиненный Выгодоприобретателю в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем Договора подряда, а также размер причиненного ущерба, установлены вступившим в законную силу решением суда (в течение периода страхования или 24 месяцев после его окончания);

8.7. решением суда, вступившим в законную силу (в течение срока действия договора страхования и 24 (двадцати четырех) месяцев после его окончания), признана несостоятельность (банкротство) Страхователя.

9. Моментом наступления страхового случая является момент неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда. Если момент нарушения договора подряда не может быть установлен, моментом наступления страхового случая признается момент, когда такое нарушение договора подряда было обнаружено или момент сдачи Выгодоприобретателю результата таких работ либо их соответствующей части, если результаты работ по договору подряда сдаются Выгодоприобретателю поэтапно.

10. По договору страхования, заключенному с применением настоящих ДУ, к исключениям из состава событий на случай наступления которых производится страхование относятся:

10.1. неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем Договора подряда если его неисполнение или ненадлежащее исполнение вызвано неисполнением заказчиком (Выгодоприобретателем) своих обязательств по такому Договору подряда (включая, но не ограничиваясь, задержкой передачи документов, необходимых для исполнения Страхователем Договора подряда, нарушения заказчиком графика финансирования, нарушения заказчиком порядка приема выполненных работ по Договору подряда);

10.2. неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем Договора подряда если его неисполнение или ненадлежащее исполнение произошло в результате преднамеренного или фиктивного банкротства Страхователя;

10.3. неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем Договора подряда, если его неисполнение или ненадлежащее исполнение возникло вследствие издания акта государственного органа, в результате введения новых законодательных и/или нормативных правовых актов, вступивших в силу после заключения Страхователем Договора подряда, и приведшего к невозможности исполнения Страхователем своих обязательств по Договору подряда полностью или частично;

10.4. неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем Договора подряда, если его неисполнение или ненадлежащее исполнение возникло вследствие действий (бездействия) органов государственной власти и местного самоуправления

10.5. неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем Договора подряда, если его неисполнение или ненадлежащее исполнение возникло вследствие действия непреодолимой силы;

10.6. неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств по Договору подряда, если оно вызвано умышленными действиями Страхователя, направленными на неисполнение или ненадлежащее исполнения своих обязательств по Договору подряда;

10.7. неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств по Договору подряда на подготовку проектной документации, заключенного (заключенных) с использованием конкурентных способов заключения договоров, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора (договоров) подряда на выполнение инженерных изысканий, заключенного (заключенных) с лицами иными, чем Страхователь, в отношении того же самого объекта капитального строительства;

10.8. неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств по договору строительного подряда, заключенного (заключенных) с использованием конкурентных способов заключения договоров, вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора (договоров) подряда на выполнение инженерных изысканий или подготовку проектной документации, заключенного (заключенных) с лицами иными, чем Страхователь, в отношении того же самого объекта капитального строительства;

10.9. неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств по Договору подряда явилось результатом обесценивания денежных средств, изменения рыночной конъюнктуры, инфляции и/или дефолта. Указанные обстоятельства неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору подряда признаются наступившими, если Страхователем не будет доказано обратное.

10.10. неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем Договора подряда, заключенного в отношении работ/услуг для осуществления которых в соответствии со статьями 47, 48, 51, 52 Градостроительного кодекса РФ не требуется быть членом Саморегулируемой организации;

10.11. неисполнение или ненадлежащее исполнение Страхователем обязательств по Договору подряда явилось следствием неисполнения или ненадлежащего исполнения своих обязательств перед Страхователем банковскими, кредитными, лизинговыми и иными финансовыми организациями;

10.12. требование о выплате любых косвенных убытков, возникших в результате страхового события. Под косвенными убытками понимаются убытки, которые связаны с наступившим страховым случаем опосредованно (случайно) и наступление которых, а также их размер Страховщик не мог предвидеть при заключении настоящего Договора страхования (например, наступление ответственности Выгодоприобретателя за неисполнение или ненадлежащее исполнение другого договора, исполнение которого связано с исполнением Договора подряда, или необходимость понести дополнительные затраты на исполнение другого договора, исполнение которого связано с исполнением Договора подряда, и т.д.);

11. По соглашению Сторон исключения из страхования по пп. 10.9. – 10.12. настоящих ДУ могут не применяться к договору страхования.

12. При страховании в соответствии с настоящими ДУ не относятся к страховым случаям и не возмещаются:

12.1. любые требования заказчика (Выгодоприобретателя) о возмещении убытков, причиненных в результате распространения сведений, составляющих коммерческую, служебную, государственную тайну, или распространения другой конфиденциальной информации, а также требования о возмещении ущерба деловой репутации;

12.2. убытки, вызванные курсовой разницей

12.3. неустойки, пени, штрафы, включая судебную неустойку, в том числе, если неустойки, пени, штрафы предусмотрены Договором подряда, а также проценты за пользование чужими денежными средствами (статьями 317.1 и 395 ГК РФ);

12.4. убытки, возникшие в результате порчи и/или утраты переданного заказчиком (Выгодоприобретателем) Страхователю имущества, оборудования и т.д., необходимого для исполнения Страхователем своих обязательств по Договору подряда

12.5. недополученные доходы (упущенная выгода);

12.6. требования Страхователя о возмещении ему аванса (части аванса), который он вернул Выгодоприобретателю по настоящему разделу Договора либо который был возвращен Выгодоприобретателем иным образом (включая, но не ограничиваясь зачетом встречных требований, инкассовым списанием со счета Страхователя на основании исполнительного листа и так далее).

13. Случаи освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения и отказов в выплате страхового возмещения устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации и с учетом настоящих ДУ.

14. Страховая сумма устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком.

15. По договору страхования, заключенному с применением настоящих ДУ, при наступлении страхового случая в пределах страховой суммы подлежит возмещению следующий реальный ущерб Выгодоприобретателю:

15.1. подлежащий возврату аванс (часть аванса), полученный Страхователем по договору подряда, при условии, что документацией о проведении конкурентной процедуры и/или договором подряда не было предусмотрено обеспечение исполнения договора подряда в виде внесения денежных средств на указанный заказчиком счет или в виде независимой (банковской) гарантии либо было предусмотрено обеспечение исполнения Договора подряда в виде независимой (банковской) гарантии, но такая гарантия отсутствовала на момент неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора подряда по причине отзыва у выдавшего гарантию банка лицензии на осуществление банковских операций в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо в случае недостаточности обеспечения исполнения Договора подряда для возмещения ущерба Выгодоприобретателя и в случае, когда указанный Договор подряда был расторгнут в установленном законодательством Российской Федерации порядке по причине неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора подряда;

15.2. затраты Выгодоприобретателя на проведение новой конкурентной процедуры (конкурса, аукциона, иного мероприятия в рамках использования конкурентного способа заключения договоров) для заключения нового договора подряда взамен договора подряда, указанного в Договоре страхования, заключенном с применением настоящих ДУ.

16. Аванс (часть аванса), подлежащий возврату Выгодоприобретателю Страхователем согласно п. 15.1. настоящих ДУ, определяется в виде разницы между полученной Страхователем от Выгодоприобретателя суммой денежных средств в качестве аванса (предварительной оплаты) по Договору подряда и суммой денежных средств, определяемой путем сложения величины денежных средств, на которые Страхователь имеет право за выполненные (частично выполненные) договорные обязательства по Договору подряда, и величины денежных средств погашенной задолженности Страхователя перед Выгодоприобретателем по этим договорным обязательствам (в том числе за счет иного имущества и/или имущественных прав), а также за минусом денежной суммы, которую Выгодоприобретатель получил или может получить по

независимой (банковской) гарантии, либо путем списания средств, внесенных Страхователем на указанный Выгодоприобретателем счет, принятых в качестве обеспечения исполнения обязательств по заключенному Договору подряда.

17. Если договором страхования прямо предусмотрено возмещение непредвиденных расходов Страхователя на защиту, то при наступлении страхового случая подлежат возмещению:

17.1. согласованные со Страховщиком необходимые и целесообразные расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая оплату услуг адвокатов, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные согласованные со Страховщиком расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Страхователя, защиты Страхователя с целью устранения/уменьшения размера заявленных требований о возмещении реального ущерба.

ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ № 2 ПО СТРАХОВАНИЮ ФИНАНСОВЫХ РИСКОВ ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ, ВОЗНИКАЮЩИХ ВСЛЕДСТВИЕ НЕИСПОЛНЕНИЯ ИЛИ НЕНАДЛЕЖАЩЕГО ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА ПОДРЯДА ЗАКЛЮЧЕННОГО С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ КОНКУРЕНТНЫХ СПОСОБОВ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ

1. Настоящие Дополнительные условия (далее — ДУ) содержат особенности страхования финансовых рисков членов СРО, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения договора подряда.

2. В случаях, не оговоренных настоящими ДУ и (или) договором страхования, применяются соответствующие положения Правил страхования гражданской ответственности за причинение вреда вследствие недостатков строительных работ, работ по подготовке проектной документации и инженерным изысканиям (далее — Правила страхования). На применение настоящих Дополнительных условий должно быть прямо указано в договоре страхования, иначе договором страхования не считается предусмотренным страховым случаем, указанный в п. 7 настоящих ДУ.

3. Далее по тексту настоящих Дополнительных условий под Страхователем также понимаются Застрахованные лица (п. 4), если прямо не оговорено или из положений действующего законодательства не вытекает иное.

4. Застрахованными лицами по договору страхования, заключенному с применением настоящих ДУ, могут являться СРО, все или отдельные члены СРО, внесшие взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО.

5. По договору страхования, заключенному с применением настоящих ДУ, Страхователь — член СРО страхует свои финансовые риски в свою пользу и (или) финансовые риски Застрахованного лица в пользу этого лица.

6. **Объектом страхования** по договорам страхования, заключаемым с применением настоящих ДУ, являются имущественные интересы Страхователя (Застрахованных лиц), связанные с возникновением непредвиденных расходов: в размере дополнительного взноса, необходимого к внесению в соответствии с частью 8 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ или уставом СРО, если в нем предусмотрена обязанность членов СРО вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО для его пополнения в случае выплаты при условии, что его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО вследствие выплаты из этого фонда возмещения реального ущерба, а также неустойки (штрафа) заказчику по договору подряда в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем договора подряда;

6.1. Если договором страхования прямо предусмотрено, то объектом страхования также является риск возникновения непредвиденных расходов Страхователя на защиту, в том числе оказание юридической помощи (далее — Расходы на защиту).

- Под непредвиденными расходами Страхователя (Застрахованного лица) в рамках настоящего Договора понимаются согласованные со Страховщиком расходы на защиту, которые эти лица понесли или должны будут понести в связи с предъявлением Выгодоприобретателем по разделу 2 настоящего Договора к Саморегулируемой организации требования о возмещении реального ущерба, а также неустойки (штрафа), по предполагаемым и произошедшим страховым случаям.

- Расходы на защиту в рамках настоящего Договора включают согласованные со Страховщиком расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая оплату услуг адвокатов и иных полномочных представителей, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные согласованные со Страховщиком расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произо-

шедших страховых случаев, степени вины Страхователя (Застрахованного лица), а также с целью устранения/уменьшения заявленных Выгодоприобретателем по разделу 2 настоящего Договора к Саморегулируемой организации требований о возмещении реального ущерба, а также неустойки (штрафа).

7. Страховым случаем по договорам страхования, заключаемым с применением настоящих ДУ, является:

7.1. возникновение у Страхователя (Застрахованных лиц) обязанности в соответствии с частью 8 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ или уставом СРО, если в нем предусмотрена обязанность членов СРО вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО для его пополнения в случае выплаты при условии, что его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительного кодекса РФ, внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО вследствие выплаты из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возмещения реального ущерба, а также неустойки (штрафа) заказчику по договору подряда в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем (или Застрахованным лицом) договора подряда;

8. Событие, указанное в п. 7 настоящих ДУ, является страховым случаем при одновременном соблюдении следующих условий:

8.1. имеется причинно-следственная связь между неисполнением/ненадлежащим исполнением Страхователем (или Застрахованным лицом) своих обязательств по Договору подряда и возникновением обязанности Страхователя (Застрахованных лиц) внести дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, вследствие выплаты из средств этого компенсационного фонда в соответствии с частью 8 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ, уставом СРО, если в нем предусмотрена обязанность членов СРО вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО для его пополнения в случае выплаты при условии, что его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительного кодекса РФ, и статьей 60.1 Градостроительного кодекса РФ;

8.2. договор подряда, в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения работ по которому из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в соответствии со статьей 60.1 Градостроительного кодекса РФ была произведена выплата, был заключен Страхователем (или Застрахованным лицом), являющимся на момент заключения такого Договора подряда, членом СРО;

8.3. возникновение обязанности Страхователя (Застрахованных лиц) внести в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, дополнительный взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств вследствие выплаты из средств этого компенсационного фонда в соответствии со статьей 60.1 Градостроительного кодекса РФ, произошедшей в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем (или Застрахованным лицом) договора подряда, произошло в течение срока действия договора страхования

8.4. возникновение обязанности Страхователя (Застрахованных лиц) внести в порядке, установленном гражданским законодательством Российской Федерации, дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств подтверждено вступившим в законную силу решением суда о взыскании с СРО из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств возмещения реального ущерба, причиненного заказчику по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем (или Застрахованным лицом) своих обязательств по этому договору строительного подряда.

8.5. Возмещение СРО реального ущерба вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем обязательств по Договору подряда, а также неустойки (штрафа) по такому договору подряда, осуществлено СРО на основании вступившего в силу решения суда о взыскании с СРО из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в пользу заказчика по договору подряда реального ущерба, а также неустойки (штрафа), причиненного заказчику вследствие неисполнения или ненад-

лежащего исполнения Страхователем (или Застрахованным лицом) своих обязательств по такому договору подряда.

9. Моментом наступления страхового случая является момент выплаты СРО на основании вступившего в законную силу решения суда о взыскании с СРО из средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в пользу заказчика по договору подряда реального ущерба, а также неустойки (штрафа) причиненного заказчику вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Страхователем своих обязательств по такому Договору подряда.

10. Исключения из страхования в части страхового случая по настоящим ДУ не установлены. Случаи освобождения Страховщика от выплаты страхового возмещения и отказов в выплате страхового возмещения устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

11. Страховая сумма устанавливается по соглашению между Страхователем и Страховщиком.

12. По договору страхования, заключенному с применением настоящих ДУ, в пределах страховой суммы подлежат возмещению Выгодоприобретателям дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, подлежащие внесению Страхователем (Застрахованными лицами) в целях увеличения размера соответствующего компенсационного фонда СРО в соответствии с частью 8 статьи 55.16 Градостроительного кодекса РФ или уставом СРО, если в нем предусмотрена обязанность членом СРО вносить дополнительные взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО для его пополнения в случае выплаты при условии, что его размер не стал ниже минимального размера, определяемого в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, до соответственно минимального или фактического размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств на момент выплаты из него, вызванной неисполнением или ненадлежащим исполнением обязательств членом СРО по Договору подряда.

13. Если договором страхования прямо предусмотрено возмещение непредвиденных расходов Страхователя на защиту, то при наступлении страхового случая подлежат возмещению:

13.1. согласованные со Страховщиком необходимые и целесообразные расходы на оказание юридической помощи при ведении дел в судебных и арбитражных органах, включая оплату услуг адвокатов, расходы на оплату услуг экспертов, а также иные согласованные со Страховщиком расходы, произведенные с целью выяснения обстоятельств предполагаемых и произошедших страховых случаев, степени вины Страхователя (Застрахованных лиц), защиты Страхователя (Застрахованных лиц) с целью устранения/уменьшения размера заявленных Выгодоприобретателем по разделу 2 настоящего Договора к Саморегулируемой организации требований о возмещении реального ущерба, а также неустойки (штрафа).